

事業番号	03 07 02	事業改善シート (令和4年度実施事業分)		<input type="checkbox"/> 当初要求 <input type="checkbox"/> 当初予算案 <input checked="" type="checkbox"/> 補正予算案 <input type="checkbox"/> 点検	
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu@pref.nagano.lg.jp
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)					
8つの重点目標					
総合的に展開する重点政策	3-5 市街地の活性化と快適な生活空間の創造				

1 現状と課題

目指す姿	ファンリティマネジメント基本計画に掲げる県有施設の長寿命化の方針に基づき、今後も継続して利用していく施設について、施設の中長期修繕・改修計画を策定し、財政負担の平準化を図りながら、計画的な修繕・改修工事の実施により施設の長寿命化を推進する。	
これまでの取組	<ul style="list-style-type: none"> 平成30年度から令和元年度にかけ、全県有施設(小規模建物を除く)を対象に劣化状況の調査を実施 令和2年度は、その調査結果を踏まえ作成した個別の計画を集計し、優先順位の判断及び財政負担の平準化を行い、2021年からの10年間の計画を令和3年3月に策定 	
令和3年度の点検結果 ・ 現状分析	課題	今後の方向性
	<ul style="list-style-type: none"> 建築から経過年数が経るに伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっている。 劣化状況について優先度を評価し、緊急性が高い修繕・改修工事を実施してきたところだが、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。 	<ul style="list-style-type: none"> 劣化状況の調査や建物の定期点検による結果などの情報を一元的に把握・管理を行うことで改修時期や経費の予測を行う。 今後見込まれる改修工事を計画的に実施することで適切に建物の長寿命化を図り、改修にかかる財政負担を平準化する。

2 令和4年度事業内容

補正予算のポイント ・ 主な取組(予定)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 県有施設(合同庁舎)の照明LED化 最近のエネルギー価格の急激な高騰を踏まえ、県有施設の省エネルギー化を一層推進するため、県有施設(8合同庁舎)の照明をLED型器具に改修するための調査・設計を実施。(6月補正) ・6月補正の調査・設計を踏まえ、佐久、諏訪、木曾、大町、北信の5合同庁舎の照明をLED型器具に改修する工事に着手。(11月補正、債務負担行為設定) ✓ 中長期修繕・改修事業 事業費の確定により、計画修繕に係る工事費を減額(2月補正) ✓ 松本合同庁舎電気設備改修事業 財源更正及び事業費の確定による設計委託料の減額(2月補正)
DX、ゼロカーボン、共生社会づくり、学びの県づくりに資する取組	【ゼロカーボン】県有施設の照明をLED型器具に改修することにより、施設の省エネルギー化を推進する。

指標の状況及び目標値 [↑:改善、↓:悪化、→:変化なし、-:数値なし]								区分(単位:千円)				
No	成果指標	単位	R1年度	R2年度	推移	R3年度	推移	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	
1	特に劣化が著しい箇所に係る事業進捗率(R1調査時、500万円以上)	箇所	-	-	-	37/153 (24%)	↗	69/153 (45%)	前年度繰越	0	0	1,145,190
2									当初予算	0	1,778,374	1,900,377
3									補正予算	0	965,385	-422,143
4									合計(A)	0	2,743,759	2,623,424
5									うち一般財源	0	1,571,759	1,086,377
									決算額(B)	0	1,591,906	
									職員数(人)	0.0	2.8	2.8

設定理由	成果指標	施設の中長期修繕・改修計画に基づいて実施された計画修繕の成果をあらわす指標。
	目標値	施設の中長期修繕・改修計画において、令和4年度までに予定されている実施対象事業数。

事業番号	03 07 02	事業改善シート(令和4年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 当初要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	中長期修繕・改修事業費			部局	総務部	課・室	財産活用課	

細事業 No.	細事業名	R2年度 最終予算	R3年度 最終予算	R4年度 予算
1	中長期修繕・改修事業費	0 千円	2,743,759 千円	当初 1,688,143 補正 -442,725 1,245,418千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)	
1	計画修繕の設計及び工事	直接委託	施設の中長期修繕・改修計画に位置付けられた修繕・改修工事で、特に劣化が著しいものの設計(2件)及び工事(13件)を実施。	
2	省エネ改修のための設計	委託	今後予定されている県庁舎(本館棟及び議会棟)の計画修繕工事に合わせ、ゼロカーボンビル化を進めるための省エネ改修(外壁・窓の断熱化及び照明設備LED化)の設計をモデル的に実施。	

細事業 No.	細事業名	R2年度 最終予算	R3年度 最終予算	R4年度 予算
2	松本合同庁舎電気設備改修事業費	0 千円	0 千円	当初 212,234 補正 -461 211,773千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)	
1	松本合同庁舎電気設備改修工事の実施	直接委託	松本合同庁舎への電気自動車用充電設備の設置工事及び庁舎照明LED化の設計と工事を実施。	

細事業 No.	細事業名	R2年度 最終予算	R3年度 最終予算	R4年度 予算
3	県有施設(合同庁舎)照明LED化事業	0 千円	0 千円	当初 0 補正 21,043 21,043千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)	
1	合同庁舎照明LED化の調査・設計の実施	直接委託	松本、長野を除く8つの合同庁舎の照明をLED照明に改修するための調査・設計を行う。	

細事業 No.	細事業名	R2年度 最終予算	R3年度 最終予算	R4年度 予算
4	県有施設(合同庁舎)照明LED化事業	千円	千円	当初 補正 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和4年度 実施内容(予定)	
1	合同庁舎照明LED化の工事	直接	・6月補正の調査・設計を踏まえ、佐久、諏訪、木曾、大町、北信の5合同庁舎の照明をLED型器具に改修する工事に着手。【債務負担行為設定額 401,945千円】	