

県有地売却入札のご案内



物件番号1

売却方法

一般競争入札

「令和7年度 第2回入札」（入札方式：通常入札）
最低売却価格以上で最も高い価格で
入札された方に売却します。

申込期間

令和7年

6月24日(火)～

7月11日(金) 17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を
財産活用課あて提出してください。
(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。
郵送又は持参によりお申込みください。

現地説明会

令和7年

7月23日(水)～

7月24日(木)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県
ホームページにてご確認ください。

入札期日、会場

令和7年

8月25日(月)～

8月29日(金) 17:15(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日：9月2日(火)

会場：長野県庁

地区	物件番号	所在地 (※は住居表示)	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m ²	坪(約)		
北信	1	長野市大字南長野字鐘ヶ瀬44番1	1,553.94	470.07	5,496万円	妻科アパート
南信	2	岡谷市長地小萩二丁目4896番7 岡谷市長地小萩二丁目7番24号※ (建物付) S62年3月築 RC造3階建 (延723.60m ²)	1,480.34	447.80	1,665万円	教職員岡谷寮

長野県では、職員宿舍等として
使用してきた土地・建物で、今後
使用する予定のない物件を、
一般の方に売却しています。



物件番号2

◎公告後に都合により、売却を取り止める物件がありますのでご了承ください。

県有地売却(購入)のメリット！

- ・抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- ・よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・売買条件としての用途指定は原則ありません。
転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙
(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみで
す。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は
別途かかります。)

各物件の詳細い内容、申込方法、入札に関する
説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を
ご案内しています。



お問合せ先



長野県総務部
財産活用課

〒380-8570

長野市大字南長野字幅下692-2

TEL: 026-235-7044(直通)

FAX: 026-235-7474

E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp



しあわせ
信州