

県有地売却入札のご案内

売却方法

一般競争入札

「令和5年度 第2回入札」（入札方式：通常入札）
最低売却価格以上で最も高い価格で
入札された方に売却します。

申込期間

令和5年

6月29日(木)～

7月14日(金)17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を
財産活用課あて提出してください。
(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))

※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。
郵送又は持参によりお申込みください。

現地説明会

令和5年

7月24日(月)～

8月4日(金)

※ 各物件の現地説明会の日程は長野県
ホームページにてご確認ください。

入札期日、会場

令和5年

8月28日(月)～

9月1日(金)17:15(必着)

※ 郵送等により提出してください。

開札日：9月5日(火)



物件番号11

お問合せ先

**長野県総務部
財産活用課**

〒380-8570
長野市大字南長野字幅下692-2
TEL: 026-235-7044(直通)
FAX: 026-235-7474
E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp



しあわせ
信州

長野県では、職員宿舎等として
使用してきた土地・建物で、今後
使用する予定のない物件を、
一般の方に売却しています。



物件番号3

地区	物件番号	所在地	実測土地面積		最低売却価格	備考
			㎡	坪(約)		
北信	1	飯山市大字静間字米黒439番1	687.52	207.98	370万円	米黒宿舎
	2	長野市信州新町上条字千原田2455番5 (建物付) S44年3月築 軽石ブロック造平家建 (63.18㎡)	193.56	58.55	41万円	千原田宿舎
東信	3	上田市常磐城字秋和境677番6 (建物付) S48年1月築 CB造2階建 (延469.80㎡) 外1棟	1,186.36	358.87	1,615万円	秋和境職員宿舎
	4	東御市海善寺字正陳場752番3	266.55	80.63	471万円	海善寺南宿舎
	5	東御市田中宇城ノ前590番53 外3筆	903.86	273.42	1,861万円	城ノ前第2宿舎(2)
中信	6	安曇野市堀金烏川3718番1 (建物付) H1年3月築 RC造4階建 (延1097.28㎡)	1,651.92	499.71	573万円	堀金寮
	7	塩尻市大字広丘高出字上村1664番4 (建物付) S51年築 軽量鉄骨造2階建 (延385.10㎡)	890.51	269.38	2,231万円	高出職員宿舎
	8	木曾町福島5867番1 (建物付) S58年3月築 W造平家建 (59.62㎡)	178.62	54.03	305万円	中畑宿舎
	9	木曾町福島4748番3 外1筆 (建物付) S48年3月築 CB造平家建 (53.00㎡) 外1棟	484.59	146.59	291万円	山平宿舎
南信	10	諏訪市大字上諏訪字尾玉6666番225 外1筆 (建物付) S49年11月築 CB造2階建 (延115.50㎡) 外1棟	462.54	139.92	331万円	尾玉宿舎
	11	飯田市鼎上山1468番 (建物付) S59年3月築 W造平家建 (73.30㎡)	495.43	149.87	501万円	矢高宿舎
	12	飯田市大門町3738番12 (建物付) S40年11月築 CB造2階建 (延308.80㎡)	360.64	109.09	80万円	独身寮

◎ 公告後に都合により、売却を取り止める物件がありますのでご了承ください。

県有地売却(購入)のメリット！

- ・ 抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・ 測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・ 売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・ 所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- ・ よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・ 売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳細な内容、申込方法、入札に関する説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。

<https://www.pref.nagano.lg.jp>
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要を
ご案内しています。

