

### 3. 土地利用

#### C0301 区域区分の状況

都市計画区域については当初から変更はなく、1,677ha となっている。市街化区域については、第1回変更後152ha となり以降変更はなく、市街化調整区域は1,525ha となっている。

※ 関係資料 P31 「C0301 区域区分の状況」

#### C0302 土地利用現況

行政区域1,912haのうち都市計画区域が1,677haで、市街化区域152ha、市街化調整区域1,525haである。都市計画区域内の土地利用では農地が最も多く、これを含めた自然的土地利用率は70.0%となっている。また、宅地は都市計画区域内13.8%、市街化区域内では53.7%を占めている。

土地利用の分布は、商業用地が小布施駅周辺など古くからの市街地を中心に形成され、その周辺に住宅地が形成されている。

※ 関係資料 P32 「C0302 土地利用現況」

#### C0304 宅地開発状況

平成29年から令和3年(5年間)の都市計画区域内の開発許可は、市街化区域で12件3.6ha、市街化調整区域では57件3.7haである。

※ 関係資料 P34 P35 「C0304 宅地開発状況」

#### C0305 農地転用状況

平成29年から令和3年(5年間)の農地転用は、都市計画区域全体で154件8.2haである。このうち市街化区域内は88件(57%)5.4ha(66%)となっており、都市計画区域全体の約半分以上を占めている。最近の傾向をみると、市街化区域内の住宅用地への農地転用が多くなっている。

※ 関係資料 P36 「C0305 農地転用状況」

#### C0307 新築動向

平成29年から令和3年(5年間)の新築は298件10.5haあり、このうち193件(65%)5.7ha(54%)が市街化区域内である。目的別件数は住宅が最も多く、都市計画区域全体では85%を占めている。

※ 関係資料 P37 「C0307 新築動向」

#### C0308 条例・協定

都市計画に関する条例等として、「小布施町うるおいのある美しいまちづくり条例」「小布施町屋外広告物条例」「小布施町地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例」「小布施町公共下水道条例」などがある。

※ 関係資料 P38 「C0308 条例・協定」

C0301 区域区分の状況

区域区分 (告示日)	当初	当初	第1回変更	第2回変更	第3回変更	第4回変更	第5回変更	第6回変更
	(S44. 5. 20)	(S46. 1. 28)	(S53. 3. 27)	(H〇. 〇. 〇)				
都市計画区域	ha 1, 677	ha -	ha -	ha	ha	ha	ha	ha
市街化区域	-	151	152					
市街化調整区域	-	1, 526	1, 525					

(小布施町調査(基準日:令和4年3月31日現在))

## C0302 土地利用現況

(単位:ha)

区 分		市街化区域	市 街 化 調 整 区 域	都市計画区域	都市計画区域外	行 政 区 域
自然的 土地 利用	田	0.0	166.0	166.0	0.0	166.0
	畑	16.7	721.9	738.6	0.7	739.3
	農地計	16.7	887.9	904.6	0.7	905.3
	山林	0.4	27.6	28.0	225.3	253.3
	水面	0.2	73.5	73.7	0.0	73.7
	その他自然地	1.1	167.0	168.1	0.1	168.2
	計	18.4	1,156.0	1,174.4	226.1	1,400.5
都市 的 土地 利用	住宅用地	71.8	110.1	181.9	0.0	181.9
	商業用地	6.0	11.3	17.3	0.8	18.1
	工業用地	3.8	29.2	33.0	6.7	39.7
	宅地計	81.6	150.6	232.2	7.5	239.7
	農林漁業施設用地	1.3	7.1	8.4	0.0	8.4
	公益施設用地	15.4	17.7	33.1	0.0	33.1
	道路用地	21.9	119.3	141.2	1.0	142.2
	交通施設用地	1.6	2.8	4.4	0.0	4.4
	公共空地	3.1	24.5	27.6	0.4	28.0
	その他公的用地	-	-	-	-	-
	その他の空地①	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	その他の空地②	0.1	2.0	2.1	0.0	2.1
	その他の空地③	5.8	6.4	12.2	0.0	12.2
	その他の空地④	2.8	38.6	41.4	0.0	41.4
計	133.6	369.0	502.6	8.9	511.5	
合 計	152.0	1,525.0	1,677.0	235.0	1,912.0	
可 住 地	108.7	1,118.3	1,227.0	233.5	1,460.5	
非 可 住 地	43.3	406.7	450.0	1.5	451.5	

(小布施町調査(基準日:令和4年4月1日現在))

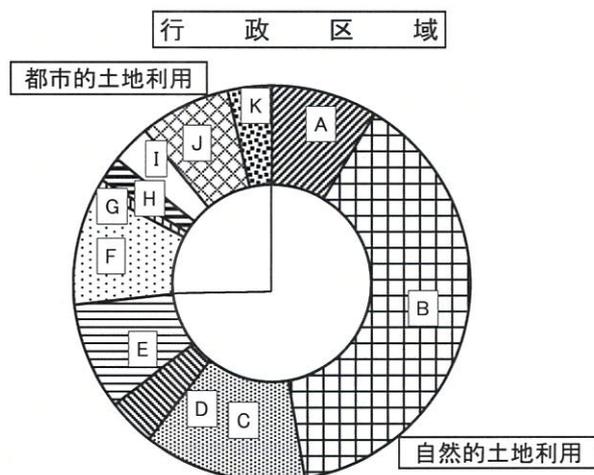
注. 非可住地は以下の通りとする。

「水面」、「その他の自然地」、「商業用地」のうち敷地面積が1ha以上の大規模施設用地、「公益施設用地」、「道路用地」、「交通施設用地」、「公共空地」、「その他公的施設用地」、これらのほか、土地利用状況に関係なくすべての工業専用地域

### 図3-1 土地利用現況

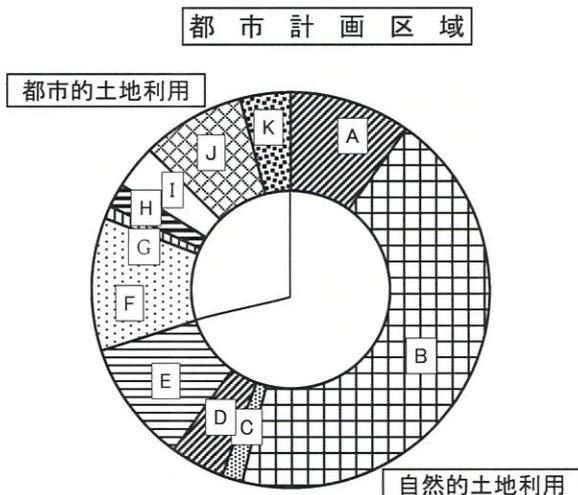
土地利用別面積 (単位:ha、%)

利用区分	行政区域	構成比
A-田	166.0	8.7
B-畑	739.3	38.7
C-山林	253.3	13.2
D-水面	73.7	3.9
E-その他自然地	168.2	8.8
F-住宅用地	181.9	9.5
G-商業用地	18.1	0.9
H-工業用地	39.7	2.1
I-公益・公共用地	61.1	3.2
J-道路用地	142.2	7.4
K-その他都市的土地利用	68.5	3.6
合計	1,912.0	100.0



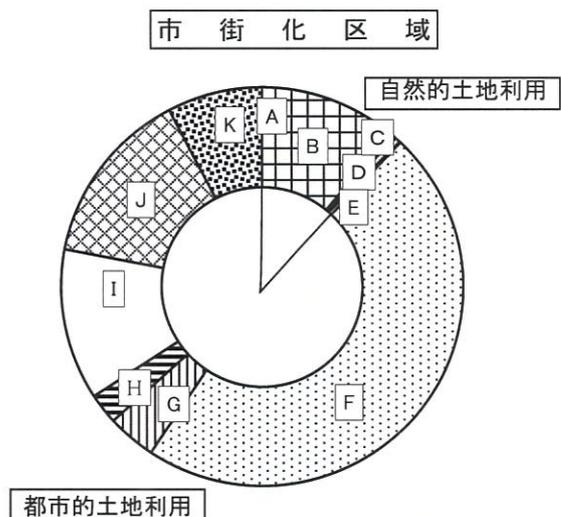
土地利用別面積 (単位:ha、%)

利用区分	都市計画区域	構成比
A-田	166.0	9.9
B-畑	738.6	44.0
C-山林	28.0	1.7
D-水面	73.7	4.4
E-その他自然地	168.1	10.0
F-住宅用地	181.9	10.8
G-商業用地	17.3	1.0
H-工業用地	33.0	2.0
I-公益・公共用地	60.7	3.6
J-道路用地	141.2	8.4
K-その他都市的土地利用	68.5	4.1
合計	1,677.0	100.0



土地利用別面積 (単位:ha、%)

利用区分	市街化区域	構成比
A-田	0.0	0.0
B-畑	16.7	11.0
C-山林	0.4	0.3
D-水面	0.2	0.1
E-その他自然地	1.1	0.7
F-住宅用地	71.8	47.2
G-商業用地	6.0	3.9
H-工業用地	3.8	2.5
I-公益・公共用地	18.5	12.2
J-道路用地	21.9	14.4
K-その他都市的土地利用	11.6	7.6
合計	152.0	100.0



### C0304 宅地開発状況

#### ①宅地開発状況(調書)

(小布施町調査(基準日:令和4年3月31日現在))

決定年月日※1	市街地開発 事業名称	進捗状況			事業期間※2	備考
		計画	事業中	事業費		
	該当無し		ha	百万円	ha	～

※1.当初決定より、変更を含め古い順に記入する。

※2 左側に事業開始年月日、右側に事業完了年月日を記入。現在事業中のものは認可を受けた事業期間を記入する。事業に着手されていないものは記入しない。  
なお、土地区画整理事業については、仮換地指定時も記す。

# C0304 宅地開発状況

## ②開発許可状況(集計表)

(小布施町調査(基準日:令和4年3月31日現在))

区域区分	開発用途	住宅用地		商業用地		工業用地		公益施設用地		その他		不明		合計	
		件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>	件数	面積 m <sup>2</sup>
都市計画区域	平成29年	15	10,868.6	0	0.0	0	0.0	1	1,197.4	1	443.0	0	0.0	17	12,509.0
	平成30年	11	8,975.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	11,257.8	0	0.0	12	20,232.8
	令和元年	12	12,038.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	12	12,038.8
	令和2年	12	16,894.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1,391.0	0	0.0	13	18,285.8
	令和3年	14	9,067.8	0	0.0	0	0.0	1	765.1	0	0.0	0	0.0	15	9,832.9
	合計	64	57,845.0	0	0.0	0	0.0	2	1,962.5	3	13,091.8	0	0.0	69	72,899.3
市街化区域	平成29年	2	5,866.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	5,866.2
	平成30年	1	5,413.3	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	5,413.3
	令和元年	3	8,103.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	8,103.0
	令和2年	4	12,635.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	4	12,635.8
	令和3年	2	4,091.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	4,091.7
	合計	12	36,110.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	12	36,110.0
市街化調整区域	平成29年	13	5,002.4	0	0.0	0	0.0	1	1,197.4	1	443.0	0	0.0	15	6,642.8
	平成30年	10	3,561.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	11,257.8	0	0.0	11	14,819.5
	令和元年	9	3,935.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	9	3,935.8
	令和2年	8	4,259.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1,391.0	0	0.0	9	5,650.0
	令和3年	12	4,976.1	0	0.0	0	0.0	1	765.1	0	0.0	0	0.0	13	5,741.2
	合計	52	21,735.0	0	0.0	0	0.0	2	1,962.5	3	13,091.8	0	0.0	57	36,789.3

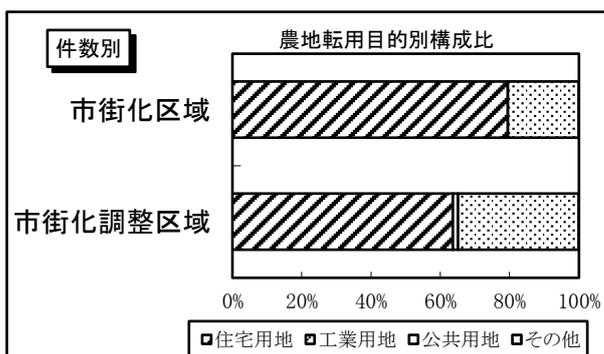
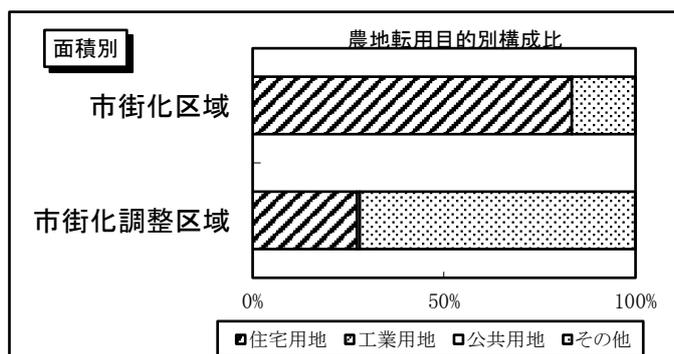
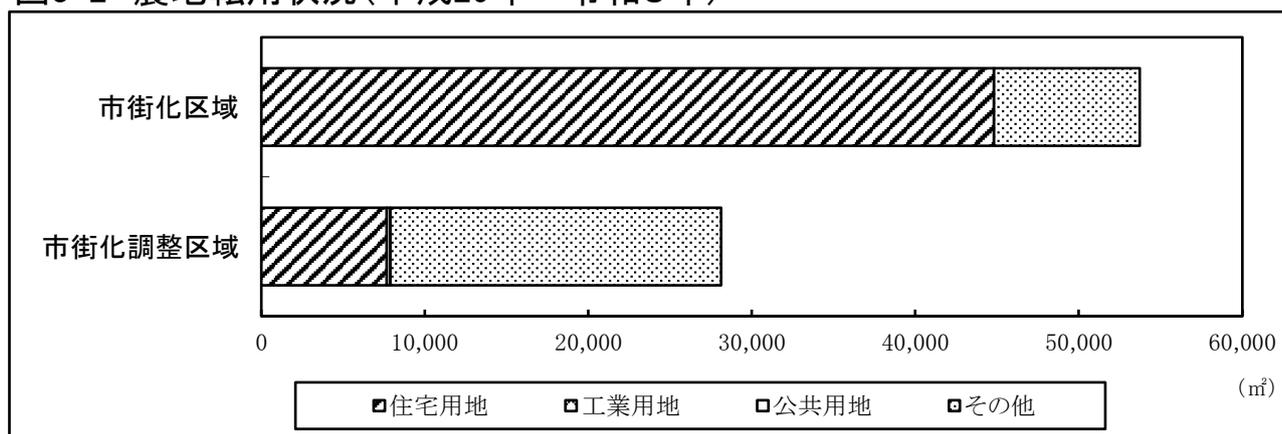
### C0305 農地転用状況

(単位: m<sup>2</sup>)

区域	用途	住宅用地		工業用地		公共用地		その他		合計		前年度の農地面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
市街化区域	平成29年	16	5,981.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	16	5,981.8	220,741.5
	平成30年	17	10,015.0	0	0.0	0	0.0	6	3,617.0	23	13,632.0	214,759.7
	令和元年	15	14,308.7	0	0.0	0	0.0	7	2,410.0	22	16,718.7	201,127.7
	令和2年	13	9,535.0	0	0.0	0	0.0	2	1,960.0	15	11,495.0	184,409.0
	令和3年	9	4,989.0	0	0.0	0	0.0	3	925.0	12	5,914.0	172,914.0
	合計	70	44,829.4	0	0.0	0	0.0	18	8,912.0	88	53,741.4	
市街化調整区	平成29年	7	1,738.0	0	0.0	0	0.0	1	555.0	8	2,293.0	8,916,130
	平成30年	6	3,100.0	0	0.0	0	0.0	5	2,630.0	11	5,730.0	8,913,837
	令和元年	13	1,506.0	0	0.0	0	0.0	11	14,967.0	24	16,473.0	8,908,107
	令和2年	8	687.0	0	0.0	0	0.0	5	1,850.3	13	2,537.3	8,891,634
	令和3年	8	661.0	0	0.0	1	199.0	1	237.0	10	1,097.0	8,889,097
	合計	42	7,692.0	0	0.0	1	199.0	23	20,239.3	66	28,130.3	
都市計画区域	平成29年	23	7,719.8	0	0.0	0	0.0	1	555.0	24	8,274.8	9,136,872
	平成30年	23	13,115.0	0	0.0	0	0.0	11	6,247.0	34	19,362.0	9,128,597
	令和元年	28	15,814.7	0	0.0	0	0.0	18	17,377.0	46	33,191.7	9,109,235
	令和2年	21	10,222.0	0	0.0	0	0.0	7	3,810.3	28	14,032.3	9,076,043
	令和3年	17	5,650.0	0	0.0	1	199.0	4	1,162.0	22	7,011.0	9,062,011
	合計	112	52,521.4	0	0.0	1	199.0	41	29,151.3	154	81,871.7	

(小布施町調査(基準日:令和4年3月31日現在))  
資料:農地システムデータ(農業委員会)

図3-2 農地転用状況(平成29年～令和3年)



# C0307 新築動向

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

	住宅		商業施設		工業施設		公共施設		その他		合計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	件	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>	件	m <sup>2</sup>
1-1:東町	43	14,637.62	1	541.08					1	23.00	45	15201.7
2-1:上町	9	3,138.14	1	261.71					1	38.96	11	3438.81
3-1:中町	17	5,215.57	2	349.09							19	5564.66
4-1:伊勢町	19	4,016.49	2	970.44							21	4986.93
5-1:中央	25	6,310.74									25	6310.74
6-1:中扇	6	1,744.36									6	1744.36
7-1:横町	10	3,784.42	1	2,091.57					1	460.00	12	6335.99
8-1:林-1											0	0
9-1:千両	1	240.77									1	240.77
10-1:福原	12	2,801.39	3	797.95					1	60.30	16	3659.64
11-1:栗ガ丘	6	1,642.31	1	198.93				1	651.47		8	2492.71
12-1:押羽・羽場											0	0
13-1:六川	8	2,184.93							4	1,049.00	12	3233.93
14-1:松村	4	1,182.13			1	72.00					5	1254.13
15-1:松の実	8	1,720.60									8	1720.6
16-1:雁田	1	383.91									1	383.91
17-1:水上	3	672.40									3	672.4
市街化区域 合計	172	49,675.78	11	5,210.77	1	72.00	1	651.47	8	1,631.26	193	57,241.28
3-2:中町											0	0
4-2:伊勢町											0	0
6-2:中扇											0	0
8-2:林	9	4,015.80							3	570.39	12	4586.19
9-2:千両											0	0
10-2:福原	1	439.66									1	439.66
11-2:栗ガ丘											0	0
12-2:押羽・羽場	11	4,464.30							3	1,546.00	14	6010.3
13-2:六川	9	4,920.45			1	54.00			1	708.00	11	5682.45
14-2:松村	9	3,310.90									9	3310.9
16-2:雁田	8	3,240.86							1	39.66	9	3280.52
17-2:水上					1	476.00					1	476
18-2:大島	7	3,478.24	1	860.54					1	297.00	9	4635.78
19-2:飯田	3	1,361.47			1	44.00					4	1405.47
20-2:山王島	1	512.39									1	512.39
21-2:北岡	9	4,216.82							1	73.34	10	4290.16
22-2:中子塚	6	1,638.64							1	885.00	7	2523.64
23-2:矢島	2	722.96							1	99.68	3	822.64
24-2:清水	2	1,434.70	1	1,606.00							3	3040.7
25-2:中条	7	4,582.35							1	625.00	8	5207.35
26-2:中松											0	0
27-2:都住											0	0
28-2:押羽									1	85.44	1	85.44
29-2:小布施									2	1,392.00	2	1392
市街化調整区域 合計	84	38,339.54	2	2,466.54	3	574.00	0	0.00	16	6,321.51	105	47,701.59
都市計画区域 合計	256	88,015.32	13	7,677.31	4	646.00	1	651.47	24	7,952.77	298	104,942.87
16-3:雁田											0	0
都市計画区域外 計	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
合計	256	88,015.32	13	7,677.31	4	646.00	1	651.47	24	7,952.77	298	104,942.87

資料：固定資産土地・家屋データ

# C0308 条例・協定

(小布施町調査(基準日:令和4年12月31日現在))

名称	公示・決定年月日		面積 ha	決定主体 ※1	適用区域 ※2	概要	期限 ※3	備考
	当初	最終						
小布施町都市計画審議会条例	平成12年3月27日			小布施町	町全域	都市計画に関する事項を調査・審査するための審議会の設置を定める。		
小布施町うるおいのある美しいまちづくり条例	平成2年3月29日	平成17年12月20日		小布施町	町全域	うるおいのある美しいまちづくりの実現に寄与していると認められる者に対する助成、表彰制度を盛り込み、まちづくりの推進を図る。(全部改正 平成18年4月1日施行)		
小布施町景観計画	平成18年3月17日			小布施町	町全域	平成18年2月1日に景観行政団体となったことに伴い、まちづくりの指針を定める。		
小布施町屋外広告物条例	平成18年3月23日	平成29年9月25日		小布施町	町全域	屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置並びにこれらの維持の規制に関し、必要な事項を定める。		
小布施町地区計画等の案の作成手続きに関する条例	平成21年6月22日			小布施町	町全域	地区計画等の案の内容となるべき事項の提示方法及び意見の提出方法について必要な事項を定める。		
小布施町地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例	平成23年12月5日			小布施町	地区計画内	建築基準法第68条の2第1項の規定により、地区計画の区域内における建築物の制限に関し必要な事項を定める。		
小布施町都市公園条例	平成7年12月25日	令和3年9月27日		小布施町	町全域	都市公園法及び地方自治法の規定に基づき、都市公園の設置及び管理に関し、必要な事項を定める。		
都市公園法に基づく都市公園及び公園施設の基準を定める条例	平成25年3月25日	平成30年3月26日		小布施町	町全域	都市公園法第3条第1項及び第4条第1項の規定に基づき、町が設置する都市公園及び公園施設の設置基準を定める。		
小布施町緑地公園の設置及び管理に関する条例	平成24年3月26日			小布施町	町全域	地方自治法第244条の2第1項の規定により、小布施町緑地公園の設置及び管理に関し必要な事項を定める。		
小布施町建築物における駐車施設の附置等に関する条例	平成6年12月26日			小布施町	町全域	駐車場法第20条、第20条の2及び第20条の3の規定により、建築物又はその建築物の敷地内における自動車の駐車のための施設の附置・管理等について必要な事項を定めることにより、道路交通の円滑化を図りもって町民の利便に資するとともに、都市の機能の維持及び増進に寄与することを目的とする。		
小布施町移動等円滑化のために必要な特定公園施設の設置に関する基準を定める条例	平成25年3月25日			小布施町	町全域	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律第13条第1項の規定に基づき、町が管理する都市公園に係る移動等円滑化のために必要な特定公園施設の設置に関する基準を定める。		
小布施町公共下水道条例	平成2年9月29日	令和1年6月17日		小布施町	町全域	下水道法及びその他の法令で定めるもののほか、公共下水道の設置、維持その他の管理及び使用に関し必要な事項を定める。		
都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例	平成16年3月29日	令和3年12月20日		長野県	長野県	都市計画法第33条第3項及び第4項並びに第34条第11号及び第12号並びに都市計画法施行令第36条第1項第3号のハの規定により、開発許可等の基準に関し必要な事項を定める。		
長野県附属機関条例	令和2年3月19日	令和3年3月25日		長野県	長野県	長野県都市計画審議会:執行機関の附属機関の設置並びにその組織及び運営に関し必要な事項を定める組織及び運営に関し必要な事項を定める。		

※1. 都道府県による決定か市町村による決定かを区別する。

※2. 条例や協定が適用される区域を示す。

※3. 期限を限って定められたものである場合、その期限を記載する。

## 4. 建 物

### C0401 建物用途別現況

市街化区域では、商業系建物（併用住宅を含む）は、国道 403 号沿い、小布施駅周辺に多くみられる。住宅は、中心商業地を取り巻くように形成されている。公共公益施設は、小布施駅東側に役場、公民館、消防署分署、小学校、図書館などのまとまった区域がある。市街化調整区域では、住宅建物が主で、古くからの集落地を分散的に形成している。

※ 関係資料 P40 「C0401 建物用途別現況」

### C0402-1 建物階数別現況

都市計画区域における建物の階数を見ると 2 階以下の建物がほとんどを占め、地上 2 階の建物比率は 58%となっている。市街化区域における地上 2 階の建物比率は 65%となっている。

※ 関係資料 P41 「C0402-1 建物階数別現況」

### C0402-2 建物構造別現況

都市計画区域における木造建物は、棟数で 7,303 棟（78%）となっている。市街化区域の木造建物は、棟数で 3,112 棟（81%）となっている。

※ 関係資料 P42 「C0402-2 建物構造別現況」

### C0402-3 建物建築面積現況

市街化区域における建築面積は 297,210.8 m<sup>2</sup>であり、そのうち建築面積別の棟数割合を見ると 50 m<sup>2</sup>以下が 36%を占め、次いで 150 m<sup>2</sup>以下が 33%、75 m<sup>2</sup>以下が 25%などとなっている。

※ 関係資料 P43 「C0402-3 建物建築面積現況」

### C0402-4 建物延床面積現況

市街化区域における延床面積は 448,129.7 m<sup>2</sup>であり、そのうち延床面積別の棟数割合を見ると 150 m<sup>2</sup>以下が 43%を占め、次いで 50 m<sup>2</sup>以下が 25%、500 m<sup>2</sup>以下が 18%、75 m<sup>2</sup>以下が 12%などとなっている。

※ 関係資料 P44 「C0402-4 建物延床面積現況」

### C0402-5 建築年別現況

市街化区域における建物棟数は 3,845 棟で、昭和 57 年以前の旧耐震基準で建設された建物棟数の割合は 44%となっている。

※ 関係資料 P45 「C0402-5 建物年別現況」

### C0402-6 建物高さ別現況

都市計画区域・市街化区域における建物の高さを見ると、10m以下の建物がほとんどを占めている。

※ 関係資料 P46 「C0402-6 建物高さ別現況」

# C0401 建物用途別現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

区域区分	1.業務施設			2.商業施設			3.宿泊施設			4.商業系用途複合施設			5.住宅		
	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積
都市計画区域	38	4,989.8	7,334.8	210	28,360.6	36,287.3	17	1,694.9	2,468.6	0	0.0	0.0	7,795	498,489.9	705,269.2
市街化区域	26	3,765.4	5,394.6	130	14,240.3	19,267.3	15	1,580.7	2,343.4	0	0.0	0.0	3,050	194,541.5	287,827.9
市街化調整区域	12	1,224.3	1,940.3	80	14,120.3	17,020.0	2	114.1	125.2	0	0.0	0.0	4,745	303,948.5	417,441.3

区域区分	6.共同住宅			7.店舗等併用住宅			8.店舗等併用共同住宅			9.作業所併用住宅			10.官公庁施設		
	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積
都市計画区域	102	11,714.4	21,884.4	405	29,223.4	43,206.6	4	503.8	1,425.6	80	8,368.9	5,925.1	25	2,083.0	3,826.8
市街化区域	100	11,437.0	21,573.9	244	18,061.2	27,878.2	2	372.4	1,239.7	33	3,762.9	2,724.9	15	1,546.7	3,263.5
市街化調整区域	2	277.4	310.5	161	11,162.2	15,328.5	2	131.4	185.9	47	4,606.0	3,200.2	10	536.2	563.3

区域区分	11.文教厚生施設			12.運輸倉庫施設			13工場			14.農林漁業用施設			15.供給処理施設		
	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積
都市計画区域	163	42,737.3	67,841.0	4	434.1	434.1	305	75,009.8	86,268.0	171	20,837.2	18,600.9	6	205.3	205.3
市街化区域	95	29,093.6	52,160.0	1	204.1	204.1	107	15,168.1	17,960.1	27	5,254.3	4,474.9	0	0.0	0.0
市街化調整区域	68	13,643.8	15,681.1	3	230.0	230.0	198	59,841.7	68,307.9	144	15,582.9	14,126.1	6	205.3	205.3

区域区分	16防衛施設			17.その他			18.不明			19.空家		
	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積	棟数	建築面積	延床面積
都市計画区域	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0
市街化区域	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0
市街化調整区域	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0	0	0.0	0.0

## C0402-1 建物階数別現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

大字・町名	字・丁目名	地上 1階	地上 2階	地上 3階	地上 4~5階	地上 6~7階	地上 8~10階	地上11 ~15階	地上16 階以上	不明
小布施	1-1:東町	棟 228	棟 608	棟 4	棟 1	棟 0	棟 0	棟 0	棟 0	棟 1
小布施	2-1:上町	106	200	4	1	0	0	0	0	5
小布施	3-1:中町	124	226	9	0	0	0	0	0	2
小布施	4-1:伊勢町	156	230	11	2	0	0	0	0	4
小布施	5-1:中央	57	128	1	0	0	0	0	0	1
小布施	6-1:中扇	63	105	0	0	0	0	0	0	0
小布施	7-1:横町	173	201	11	0	0	0	0	0	1
小布施	8-1:林-1	11	12	0	0	0	0	0	0	0
小布施	9-1:千両	56	84	0	0	0	0	0	0	0
福原	10-1:福原	46	144	0	0	0	0	0	0	0
福原	11-1:栗ガ丘	70	171	0	0	0	0	0	0	0
押羽	12-1:押羽・羽場	16	13	1	0	0	0	0	0	0
都住	13-1:六川	67	139	3	0	0	0	0	0	0
中松	14-1:松村	53	101	0	0	0	0	0	0	0
中松	15-1:松の実	45	101	0	0	0	0	0	0	2
雁田	16-1:雁田	0	2	0	0	0	0	0	0	0
雁田	17-1:水上	12	33	0	0	0	0	0	0	0
<b>市街化区域 合計</b>		<b>1,283</b>	<b>2,498</b>	<b>44</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
小布施	3-2:中町	8	10	0	0	0	0	0	0	0
小布施	4-2:伊勢町	3	5	0	0	0	0	0	0	0
小布施	6-2:中扇	5	8	0	0	0	0	0	0	0
小布施	8-2:林	251	274	1	0	0	0	0	0	0
小布施	9-2:千両	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福原	10-2:福原	49	54	1	0	0	0	0	0	0
福原	11-2:栗ガ丘	2	1	1	0	0	0	0	0	0
押羽	12-2:押羽・羽場	302	411	2	0	0	0	0	0	4
都住	13-2:六川	217	253	3	0	0	0	0	0	2
中松	14-2:松村	197	207	0	0	0	0	0	0	3
雁田	16-2:雁田	245	253	1	0	0	0	0	0	2
雁田	17-2:水上	33	29	0	0	0	0	0	0	1
大島	18-2:大島	349	456	5	0	0	0	0	0	0
飯田	19-2:飯田	112	163	0	0	0	0	0	0	0
山王	20-2:山王島	128	198	3	0	0	0	0	0	0
北岡	21-2:北岡	116	142	0	0	0	0	0	0	1
都住	22-2:中子塚	81	93	1	0	0	0	0	0	0
都住	23-2:矢島	124	158	1	0	0	0	0	0	1
都住	24-2:清水	62	69	0	0	0	0	0	0	0
中松	25-2:中条	147	133	0	0	0	0	0	0	0
中松	26-2:中松	2	1	0	0	0	0	0	0	0
都住	27-2:都住	38	1	0	0	0	0	0	0	0
押羽	28-2:押羽	20	1	0	0	0	0	0	0	0
小布施	29-2:小布施	24	10	1	0	0	0	0	0	1
<b>市街化調整区域 合計</b>		<b>2,515</b>	<b>2,930</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>
<b>都市計画区域 合計</b>		<b>3,798</b>	<b>5,428</b>	<b>64</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>
雁田	16-3:雁田	5	3	1	1	0	0	0	0	0
<b>都市計画区域外 計</b>		<b>5</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>合計</b>		<b>3,803</b>	<b>5,431</b>	<b>65</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>

## C0402-2 建物構造別現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

大字・町名	字・丁目名	木造	非木造	鉄筋コンクリート造
小布施	1-1:東町	棟 689	棟 143	棟 10
小布施	2-1:上町	244	62	10
小布施	3-1:中町	295	53	13
小布施	4-1:伊勢町	306	91	6
小布施	5-1:中央	166	20	1
小布施	6-1:中扇	136	32	0
小布施	7-1:横町	292	84	10
小布施	8-1:林-1	15	8	0
小布施	9-1:千両	118	19	3
福原	10-1:福原	164	26	0
福原	11-1:栗ガ丘	206	32	3
押羽	12-1:押羽・羽場	25	4	1
都住	13-1:六川	156	50	3
中松	14-1:松村	132	22	0
中松	15-1:松の実	127	18	3
雁田	16-1:雁田	2	0	0
雁田	17-1:水上	39	6	0
<b>市街化区域 合計</b>		<b>3,112</b>	<b>670</b>	<b>63</b>
小布施	3-2:中町	15	3	0
小布施	4-2:伊勢町	4	2	2
小布施	6-2:中扇	12	1	0
小布施	8-2:林	421	101	4
小布施	9-2:千両	0	0	0
福原	10-2:福原	86	17	1
福原	11-2:栗ガ丘	2	1	1
押羽	12-2:押羽・羽場	590	125	4
都住	13-2:六川	381	90	4
中松	14-2:松村	312	91	4
雁田	16-2:雁田	384	114	3
雁田	17-2:水上	35	25	3
大島	18-2:大島	583	221	6
飯田	19-2:飯田	213	61	1
山王	20-2:山王島	264	64	1
北岡	21-2:北岡	186	72	1
都住	22-2:中子塚	129	46	0
都住	23-2:矢島	235	49	0
都住	24-2:清水	87	44	0
中松	25-2:中条	218	62	0
中松	26-2:中松	1	2	0
都住	27-2:都住	12	27	0
押羽	28-2:押羽	3	17	1
小布施	29-2:小布施	18	16	2
<b>市街化調整区域 合計</b>		<b>4,191</b>	<b>1,251</b>	<b>38</b>
<b>都市計画区域 合計</b>		<b>7,303</b>	<b>1,921</b>	<b>101</b>
雁田	16-3:雁田	2	6	2
<b>都市計画区域外 計</b>		<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
<b>合 計</b>		<b>7,305</b>	<b>1,927</b>	<b>103</b>

## C0402-3 建物建築面積現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

大字・町名	字・丁目名	50㎡ 以下	75㎡ 以下	150㎡ 以下	500㎡ 以下	1500㎡ 以下	1500㎡ 超	不明	合計 面積	平均 面積
		棟	棟	棟	棟	棟	棟	棟	㎡	㎡
小布施	1-1:東町	298	226	274	35	7	2	0	66,363.8	78.8
小布施	2-1:上町	130	55	103	26	2	0	0	24,854.6	78.7
小布施	3-1:中町	115	91	115	32	8	0	0	34,071.6	94.4
小布施	4-1:伊勢町	162	94	113	32	2	0	0	31,248.1	77.5
小布施	5-1:中央	71	54	62	0	0	0	0	11,231.1	60.1
小布施	6-1:中扇	54	37	67	5	5	0	0	16,031.2	95.4
小布施	7-1:横町	177	71	108	22	8	0	0	32,782.3	84.9
小布施	8-1:林-1	8	4	7	4	0	0	0	2,329.1	101.3
小布施	9-1:千両	60	29	51	0	0	0	0	8,418.3	60.1
福原	10-1:福原	49	73	64	4	0	0	0	13,474.3	70.9
福原	11-1:栗ガ丘	63	65	110	3	0	0	0	16,488.4	68.4
押羽	12-1:押羽・羽場	12	8	9	0	1	0	0	2,330.3	77.7
都住	13-1:六川	61	61	82	5	0	0	0	14,668.8	70.2
中松	14-1:松村	48	53	52	1	0	0	0	9,912.4	64.4
中松	15-1:松の実	59	39	49	1	0	0	0	8,831.6	59.7
雁田	16-1:雁田	0	1	1	0	0	0	0	159.7	79.8
雁田	17-1:水上	3	17	19	6	0	0	0	4,015.2	89.2
<b>市街化区域 合計</b>		<b>1,370</b>	<b>978</b>	<b>1,286</b>	<b>176</b>	<b>33</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>297,210.8</b>	<b>77.3</b>
小布施	3-2:中町	9	1	8	0	0	0	0	1,140.2	63.3
小布施	4-2:伊勢町	1	1	1	4	1	0	0	2,076.9	259.6
小布施	6-2:中扇	6	2	5	0	0	0	0	782.9	60.2
小布施	8-2:林	240	99	136	49	2	0	0	38,777.2	73.7
小布施	9-2:千両	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
福原	10-2:福原	53	19	28	4	0	0	0	6,285.5	60.4
福原	11-2:栗ガ丘	1	2	0	0	0	1	0	4,018.1	1,004.5
押羽	12-2:押羽・羽場	337	141	184	52	4	1	0	52,684.1	73.3
都住	13-2:六川	243	85	124	21	2	0	0	31,515.9	66.3
中松	14-2:松村	189	72	114	25	6	1	0	33,554.7	82.4
雁田	16-2:雁田	247	88	114	42	8	2	0	43,182.7	86.2
雁田	17-2:水上	15	14	24	6	2	2	0	10,913.1	173.2
大島	18-2:大島	398	171	193	45	3	0	0	54,921.3	67.8
飯田	19-2:飯田	128	54	81	12	0	0	0	18,085.4	65.8
山王	20-2:山王島	149	52	88	40	0	0	0	24,001.0	73.0
北岡	21-2:北岡	128	54	67	9	1	0	0	16,967.8	65.5
都住	22-2:中子塚	83	35	49	8	0	0	0	10,878.8	62.2
都住	23-2:矢島	128	58	81	16	1	0	0	19,942.5	70.2
都住	24-2:清水	61	19	39	11	1	0	0	10,316.4	78.8
中松	25-2:中条	132	46	83	15	4	0	0	21,916.8	78.3
中松	26-2:中松	0	1	2	0	0	0	0	288.7	96.2
都住	27-2:都住	8	11	4	9	5	2	0	12,481.5	320.0
押羽	28-2:押羽	9	2	1	8	1	0	0	3,768.0	179.4
小布施	29-2:小布施	20	4	8	2	1	1	0	4,262.0	118.4
<b>市街化調整区域 合計</b>		<b>2,585</b>	<b>1,031</b>	<b>1,434</b>	<b>378</b>	<b>42</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>422,761.5</b>	<b>77.1</b>
<b>都市計画区域 合計</b>		<b>3,955</b>	<b>2,009</b>	<b>2,720</b>	<b>554</b>	<b>75</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>719,972.3</b>	<b>77.2</b>
雁田	16-3:雁田	1	0	3	6	0	0	0	1,795.9	179.6
<b>都市計画区域外 計</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,795.9</b>	<b>179.6</b>
<b>合計</b>		<b>3,956</b>	<b>2,009</b>	<b>2,723</b>	<b>560</b>	<b>75</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>721,768.2</b>	<b>256.8</b>

## C0402-4 建物延床面積現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

大字・町名	字・丁目名	50㎡ 以下	75㎡ 以下	150㎡ 以下	500㎡ 以下	1500㎡ 以下	3000㎡ 以下	3000㎡ 超	不明	合計 面積 ㎡	平均 面積 ㎡
小布施	1-1:東町	棟 186	棟 97	棟 401	棟 147	棟 8	棟 1	棟 2	棟 0	103,185.7	157.3
小布施	2-1:上町	100	28	109	73	5	1	0	0	37,262.7	172.5
小布施	3-1:中町	79	50	140	82	3	7	0	0	55,057.7	195.2
小布施	4-1:伊勢町	114	62	139	82	6	0	0	0	45,659.8	158.0
小布施	5-1:中央	47	30	90	20	0	0	0	0	16,377.0	117.0
小布施	6-1:中扇	37	25	66	35	5	0	0	0	20,733.8	158.3
小布施	7-1:横町	139	46	118	72	7	3	1	0	51,659.1	209.1
小布施	8-1:林-1	7	2	7	5	2	0	0	0	3,494.6	218.4
小布施	9-1:千両	49	19	61	11	0	0	0	0	11,024.3	121.1
福原	10-1:福原	34	19	96	41	0	0	0	0	20,986.5	134.5
福原	11-1:栗ガ丘	50	23	134	34	0	0	0	0	23,758.1	124.4
押羽	12-1:押羽・羽場	9	7	9	4	1	0	0	0	2,959.8	140.9
都住	13-1:六川	51	18	102	38	0	0	0	0	21,788.4	137.9
中松	14-1:松村	37	13	87	17	0	0	0	0	14,273.4	122.0
中松	15-1:松の実	43	15	73	17	0	0	0	0	12,774.9	121.7
雁田	16-1:雁田	0	0	1	1	0	0	0	0	319.4	159.7
雁田	17-1:水上	3	2	25	15	0	0	0	0	6,814.8	162.3
<b>市街化区域 合計</b>		<b>985</b>	<b>456</b>	<b>1,658</b>	<b>694</b>	<b>37</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>448,129.7</b>	<b>116.5</b>
小布施	3-2:中町	8	0	4	6	0	0	0	0	1,637.8	163.8
小布施	4-2:伊勢町	1	0	1	4	2	0	0	0	2,621.5	374.5
小布施	6-2:中扇	4	1	7	1	0	0	0	0	1,051.7	116.9
小布施	8-2:林	192	61	169	100	4	0	0	0	50,969.1	152.6
小布施	9-2:千両	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0
福原	10-2:福原	43	17	31	13	0	0	0	0	8,297.2	136.0
福原	11-2:栗ガ丘	1	1	1	0	0	0	1	0	4,991.5	1,663.8
押羽	12-2:押羽・羽場	257	106	221	130	4	1	0	0	70,675.9	153.0
都住	13-2:六川	184	82	132	75	2	0	0	0	42,872.1	147.3
中松	14-2:松村	142	64	127	66	7	0	1	0	43,144.7	162.8
雁田	16-2:雁田	172	96	125	98	8	2	0	0	55,223.4	167.9
雁田	17-2:水上	12	9	22	15	3	2	0	0	13,249.4	259.8
大島	18-2:大島	273	147	253	132	4	1	0	0	75,565.6	140.7
飯田	19-2:飯田	92	42	98	43	0	0	0	0	24,243.9	132.5
山王	20-2:山王島	96	57	97	79	0	0	0	0	33,206.5	142.5
北岡	21-2:北岡	97	34	94	33	1	0	0	0	22,857.6	141.1
都住	22-2:中子塚	70	19	62	23	1	0	0	0	15,163.4	144.4
都住	23-2:矢島	90	45	89	59	1	0	0	0	26,584.2	137.0
都住	24-2:清水	49	14	42	25	1	0	0	0	13,886.8	169.4
中松	25-2:中条	96	42	91	47	4	0	0	0	27,790.4	151.0
中松	26-2:中松	0	1	1	1	0	0	0	0	336.1	112.0
都住	27-2:都住	8	11	4	9	5	2	0	0	12,481.5	402.6
押羽	28-2:押羽	9	2	1	8	1	0	0	0	3,923.3	326.9
小布施	29-2:小布施	19	5	7	3	1	0	1	0	6,754.6	397.3
<b>市街化調整区域 合計</b>		<b>1,915</b>	<b>856</b>	<b>1,679</b>	<b>970</b>	<b>49</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>557,528.1</b>	<b>101.7</b>
<b>都市計画区域 合計</b>		<b>2,900</b>	<b>1,312</b>	<b>3,337</b>	<b>1,664</b>	<b>86</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>1,005,657.9</b>	<b>107.8</b>
雁田	16-3:雁田	1	0	3	4	1	1	0	0	1.0	0.1
<b>都市計画区域外 計</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,191.1</b>	<b>465.7</b>
<b>合計</b>		<b>2,901</b>	<b>1,312</b>	<b>3,340</b>	<b>1,668</b>	<b>87</b>	<b>21</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>1,009,848.9</b>	<b>573.5</b>

### C0402-5 建築年別現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

区域区分	昭和46年以前			昭和47年～昭和56年			昭和57年～平成元年			平成2年～平成11年		
	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>
都市計画区域	2,895	160,416.7	208,545.0	2,037	144,181.3	195,386.9	1,139	99,780.3	139,914.6	1,611	159,693.0	233,889.4
市街化区域	768	48,968.6	63,724.3	943	66,869.3	93,509.4	512	40,999.7	61,706.2	739	68,230.4	110,725.8
市街化調整区域	2,127	111,448.1	144,820.7	1,094	77,312.0	101,877.6	627	58,780.7	78,208.4	872	91,462.6	123,163.6

区域区分	平成12年～平成21年			平成22年～令和元年			令和2年～			不明		
	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>	棟数	建築面積 m <sup>2</sup>	延床面積 m <sup>2</sup>
都市計画区域	810	78,264.0	118,350.3	679	66,602.4	93,772.8	154	11,034.6	15,798.9	0	0.0	0.0
市街化区域	414	36,200.2	61,486.5	387	29,965.9	47,838.6	82	5,976.8	9,139.1	0	0.0	0.0
市街化調整区域	396	42,063.8	56,863.8	292	36,636.5	45,934.3	72	5,057.8	6,659.8	0	0.0	0.0

## C0402-6 建物高さ別現況

(小布施町調査(基準日:令和4年1月1日現在))

大字・町名	字・丁目名	5m 以下	10m 以下	12m 以下	15m 以下	20m 以下	25m 以下	30m 以下	35m 以下	40m 以下	45m 以下	45m 超	不明
小布施	1-1:東町	棟 0	棟 836	棟 4	棟 1	棟 0	棟 0	棟 0	棟 0	棟 0	棟 0	棟 0	棟 1
小布施	2-1:上町	0	306	4	1	0	0	0	0	0	0	0	5
小布施	3-1:中町	0	350	9	0	0	0	0	0	0	0	0	2
小布施	4-1:伊勢町	0	386	11	2	0	0	0	0	0	0	0	4
小布施	5-1:中央	0	185	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
小布施	6-1:中扇	0	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	7-1:横町	0	374	11	0	0	0	0	0	0	0	0	1
小布施	8-1:林-1	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	9-1:千両	0	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福原	10-1:福原	0	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福原	11-1:栗ガ丘	0	241	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
押羽	12-1:押羽・羽場	0	29	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
都住	13-1:六川	0	206	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中松	14-1:松村	0	154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中松	15-1:松の実	0	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
雁田	16-1:雁田	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
雁田	17-1:水上	0	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>市街化区域 合計</b>		<b>0</b>	<b>3,781</b>	<b>44</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
小布施	3-2:中町	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	4-2:伊勢町	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	6-2:中扇	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	8-2:林	0	525	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	9-2:千両	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福原	10-2:福原	0	103	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福原	11-2:栗ガ丘	0	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
押羽	12-2:押羽・羽場	0	713	2	0	0	0	0	0	0	0	0	4
都住	13-2:六川	0	470	3	0	0	0	0	0	0	0	0	2
中松	14-2:松村	0	404	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
雁田	16-2:雁田	0	498	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
雁田	17-2:水上	0	62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
大島	18-2:大島	0	805	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
飯田	19-2:飯田	0	275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山王	20-2:山王島	0	326	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
北岡	21-2:北岡	0	258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
都住	22-2:中子塚	0	174	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
都住	23-2:矢島	0	282	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
都住	24-2:清水	0	131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中松	25-2:中条	0	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中松	26-2:中松	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
都住	27-2:都住	0	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
押羽	28-2:押羽	0	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小布施	29-2:小布施	0	34	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
<b>市街化調整区域 合計</b>		<b>0</b>	<b>5,445</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>						
<b>都市計画区域 合計</b>		<b>0</b>	<b>9,226</b>	<b>64</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>
雁田	16-3:雁田	0	8	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>都市計画区域外 計</b>		<b>0</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>合計</b>		<b>0</b>	<b>9,234</b>	<b>65</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>

## 5. 都市施設

### C0501 都市施設の位置・内容等

都市計画道路は3路線が計画決定され、内1路線が整備済みである。また、都市計画公園は5カ所、公共下水道が計画決定され整備されている。

※ 関係資料 P48 「C0501 都市施設の位置・内容等」

## C0501 都市施設の位置・内容等

(小布施町調査(基準日:令和4年3月31日現在))

決定年月日※1	都市施設名称	都市計画決定事項	事業期間※2	備考
昭和56年7月1日	都市計画道路3.5.15町組村松線	L=840m W=12m	昭和59年～平成5年	
昭和56年7月1日	都市計画道路3.5.2飯山線	L=1,990m W=16m		
昭和56年7月1日	都市計画道路3.4.14小布施駅前線	L=290m W=16m		
昭和46年4月1日	都市計画公園2.2.4逢瀬公園	0.23ha	昭和55年8月4日～昭和56年3月31日	
昭和46年10月1日	都市計画公園2.2.5小布施児童公園	0.10ha	昭和46年10月30日～昭和47年3月31日	
昭和46年10月1日	都市計画公園2.2.6福原公園	0.12ha	昭和56年7月6日～昭和57年3月20日	
平成5年8月19日	都市計画公園5.5.2小布施総合公園	14.6ha	平成5年～平成12年	
平成12年11月15日	都市計画公園2.2.15大日堂公園	0.16ha		計画決定時設置済
平成25年7月10日	千曲川流域関連公共下水道	汚水排水区域 A=284ha、 計画人口8,200人(定住)、480人(観光)	昭和60年～平成30年	都市計画法事業認可年:平成28年

※1.当初の決定年月日、都市計画の変更を行った場合は変更した年月日について、古い順に記入する。

※2.左側に事業開始年月日、右側に事業完了年月日を記入。現在事業中のものは事業期間を記入する。

事業に着手されていないものは記入しない。

また、計画決定時にすでに完成しているものについては、事業期間に記入せずその旨を備考欄に記入する。

また、認可を受けていないものについてはその旨を備考欄に記入する。

## 6. 交通

### C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度

平成 27 年の 12 時間交通量は、国道 18 号が 13,660 台、中心市街地から長野方面へ至る国道 403 号、主要地方道豊野南志賀公園線及び県道村山小布施停車場線が約 10,000 台と多くなっている。

※ 関係資料 P50 「C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度」

### C0603 鉄道・路面電車等の状況

小布施駅の一日当たり乗降客数は、令和 3 年は 1,231 人で平成 29 年以降減少傾向であったが前年を 43 人上回っている。

※ 関係資料 P53 「C0603 鉄道・路面電車等の状況」

C0601 主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度

路 線 名	観 測 地 点 名	平日12時間 交通量 台	平日24時間 交通量 台	大型車 混入率 %	混 雑 度	混雑時 平均旅行速度		位置図 対応番号	備 考
						上り	下り		
上信越自動車道	一般国道403号須坂長野東IC～ 村山小布施停車場線小布施SIC	15,176	20,671	20.7	0.31	95.9	96.2	1	
上信越自動車道	村山小布施停車場線小布施SIC～ 中野豊野線信州中野IC	13,511	18,741	21.2	0.27	96.7	97.6	2	
一般国道18号	大字小布施吉島2	13,660	17,791	14.4	1.04	30.7	47.0	3	
一般国道 403号	中野市・小布施町境～ 村山小布施停車場線	7,592	9,870	9.4	0.78	41.4	37.0	-	交通量は推定値
一般国道 403号	大字小布施790	6,621	8,129	4.1	0.85	35.5	38.1	4	
一般国道 403号	大字小布施790	7,867	9,834	4.0	1.05	18.4	19.8	5	村山小布施停車場線～ 小布施町道
一般国道 403号	大字小布施879-5	7,754	10,313	2.0	0.85	34.0	27.4	6	
一般国道 403号	大字小布施879-5	10,039	13,352	2.6	0.87	19.7	31.4	7	豊野南志賀公園線～ 小布施町・須坂市境
(主)豊野南志賀公園線	大字山王島112-2	11,457	14,304	7.8	1.54	35.2	16.2	8	
(主)豊野南志賀公園線	大字小布施879-5	4,479	5,599	4.4	0.46	31.5	30.7	9	
一般県道 村山小布施停車場線	大字山王島326-1	10,227	13,602	10.3	1.10	36.4	42.5	10	
一般県道 村山小布施停車場線	大字小布施790	4,470	5,945	1.6	0.43	19.3	26.1	11	
一般県道 中野小布施線	大字中松324-1	9,195	11,954	8.4	0.87	36.6	36.2	12	
一般県道 中野小布施線	大字中松324-1	9,195	11,954	8.4	0.95	16.3	13.2	13	

資料：平成27年度全国道路・街路交通情勢調査

图6-1 混雑時平均旅行速度分布图

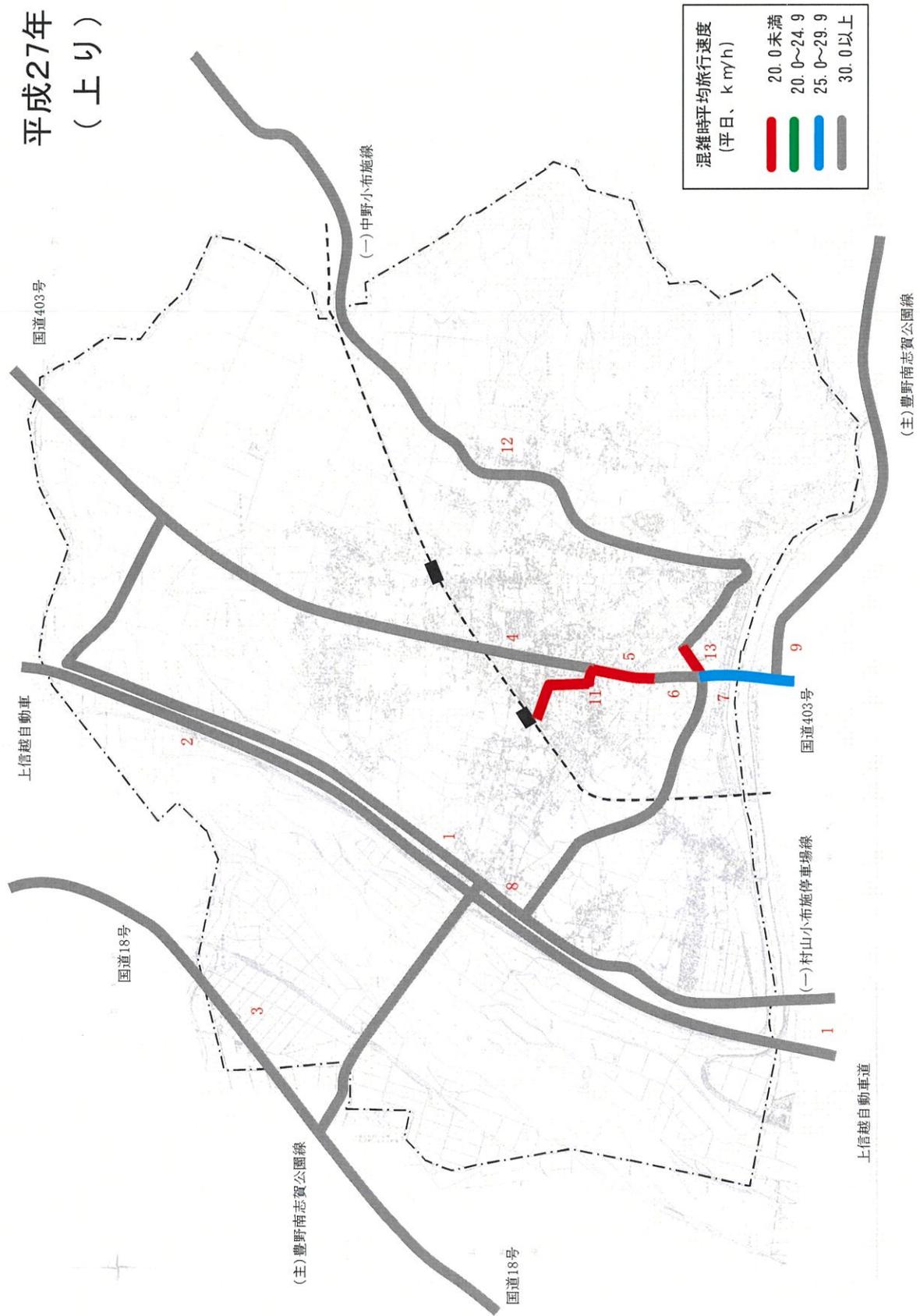
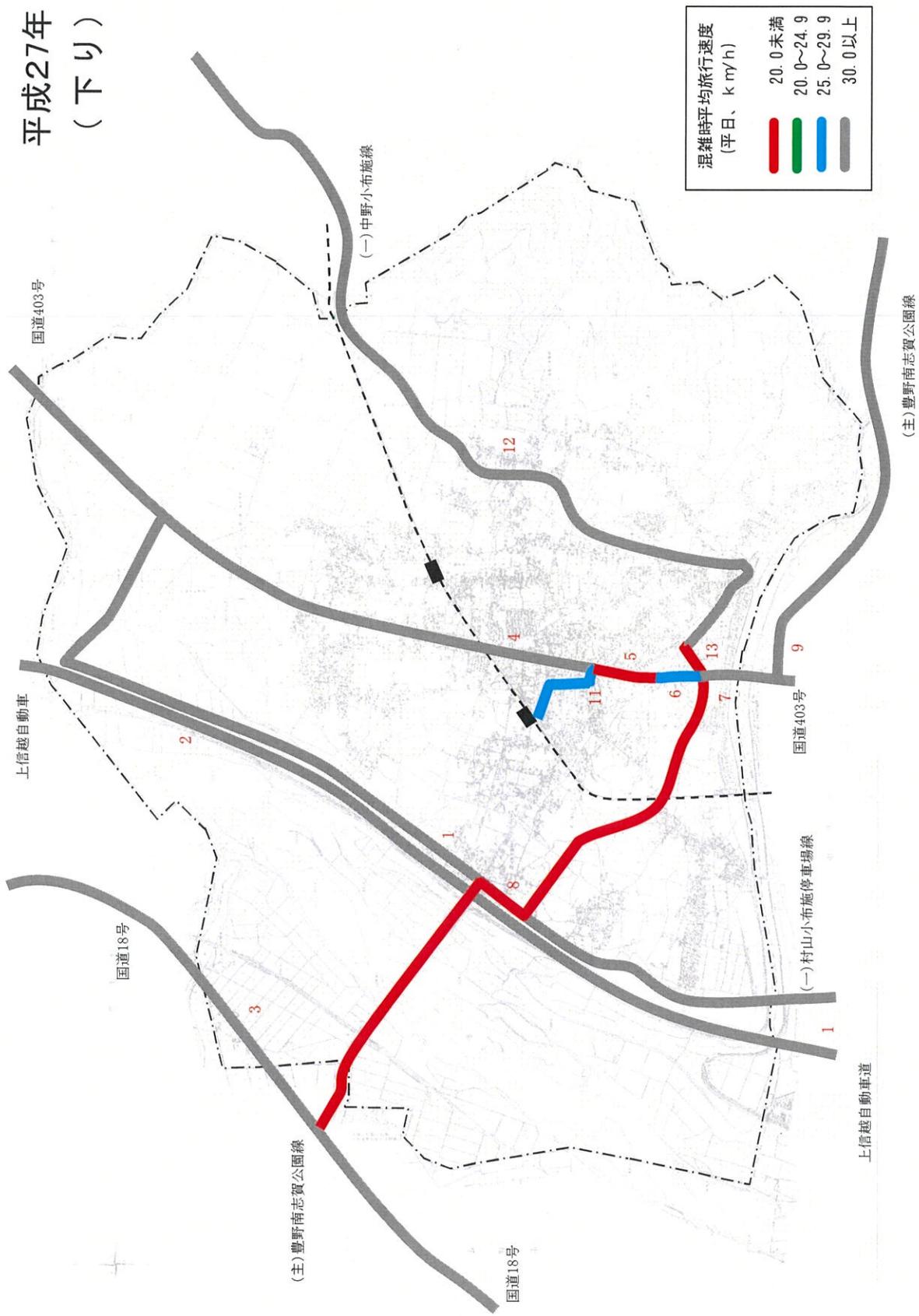


图6-2 混雑時平均旅行速度分布图



C0603 鉄道・路面電車等の状況（本/日（平日）、乗降客数（日平均））

路線名	駅名	運営会社	運行頻度（平日）	乗降客数				
				平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
長野電鉄長野線	小布施	長野電鉄(株)	本/日 80	人 1,807	人 1,744	人 1,658	人 1,188	人 1,231

資料：国土数値情報 駅別乗降客データ(基準日：令和4年3月31日現在)  
資料：長野電鉄運輸課業務資料(基準日：令和4年3月31日現在)

## 8. 自然的環境等

### C0803 緑の状況

都市計画区域の緑被地面積は、樹林地 28.0ha、草地 30.1ha、農地 904.6ha となっており、農地が多くを占め、水面は 73.7ha となっている。

市街化調整区域に農地等の緑地が広く分布している。

※ 関係資料 P55 「C0803 緑の状況」

C0803 緑の状況

	ha	緑 被 地				積 面		水 面 積
		樹 林 地	地 草	地	農 地	積 面	積	
市 街 化 区 域	18.2	0.4	1.1	16.7	ha	0.2	ha	
市 街 化 調 整 区 域	944.5	27.6	29.0	887.9		73.5		
合 計	962.7	28.0	30.1	904.6		73.7		

(小布施町調査(基準日:令和4年4月1日現在))