

7. 地価

CO701 地価の状況

本町の平成 27 年における調査地点別地価価格は、住宅が 7,820～13,600 円/㎡、店舗兼住宅が 20,700 円/㎡となっている。

地価変動の推移は、全ての地点において価格が下落している。

表 7-1 地価の変動

地番又は住居表示 ^(注1)	年度	価格(円/㎡)	5年間の価格変化率(%)	土地利用の状況 ^(注2)	調査種別 ^(注3)
大字黒川字前田 1824 番地 4	17	10,000	-	住宅	都道府県地価調査
	22	8,700	-13.0		
	27	7,820	-10.1		
大字芋川字寺村 340 番地 9	17	17,500	-	住宅	都道府県地価調査
	22	14,400	-17.7		
	27	11,300	-21.5		
大字牟礼字居村 2708 番	17	28,500	-	店舗兼住宅	都道府県地価調査
	22	25,000	-12.3		
	27	20,700	-17.2		
大字豊野字大原 1444 番	17	25,300	-	住宅	国土交通省地価公示
	22	18,800	-25.7		
	27	13,600	-27.7		
大字牟礼字裏町 2504 番 1	17	21,000	-	住宅	国土交通省地価公示
	22	15,500	-26.2		
	27	12,100	-21.9		

注 1) 年度により調査地点が異なる場合は各年度の地番又は住居表示を記入。

資料:「国土交通省地価公示・都道府県地価調査」

注 2) 住宅地、商業地、工業地の別、市街化区域・調整区域の別、建物用途等を記入。

注 3) 地価公示か、都道府県地価調査を記入。