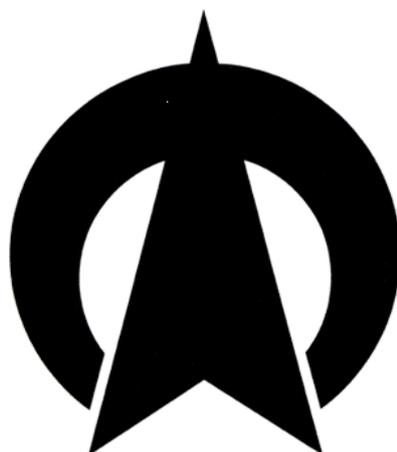


# 令和元年度都市計画基礎調査



大町都市計画

大町市

## 大町市の概要

大町市は、長野県の北西部、松本平の北（東経 137 度、北緯 36 度）に位置し、その西部一帯に「日本の屋根」といわれる 3,000m級の北アルプスの山々を連ねており、仁科三湖や高瀬川など豊富な自然資源に囲まれ、四季を通じて山岳観光都市としての地勢を備えている。

また、博物館のまちでもあり、山岳文化を広く紹介する「山岳博物館」、登山などの研修施設である「山岳総合センター」、水力発電、太陽光発電をはじめとするエネルギーに関する資料を展示した「エネルギー博物館」、歴史的民家を保存する「塩の道ちょうじや」等、公・私立博物館を多数備える。

平安の中期から戦国時代に仁科氏が領有していた頃から、北方糸魚川方面とを結ぶ「千国街道（通称：塩の道）」に沿って発展し、海産物をはじめ多くの物資が流通した。

江戸時代に入ってから、経済交通上の中心地となり、これらの物資や地場産の麻類等の集散地でもあった。このような歴史的変遷から宿場町が形成され、農林業、養蚕業、商業等によって幕末、明治を経て栄えてきた。

大正末期には、高瀬川の豊富な水を利用した電力開発が行われ、昭和時代に入って電力依存度の極めて高い昭和アルミニウム工業所（現在の昭和電工㈱大町工場）などが進出し、県下最大の工業地として雇用も促進された。

昭和 39 年に黒部ダムが観光地として開放され、昭和 46 年には立山黒部アルペンルートが全線開通し、また葛温泉からの引湯によって大町温泉郷・木崎湖温泉郷が形成され、宿泊拠点として内外に脚光を浴びた。

更に、昭和 53 年に東洋一のロックフィルダムといわれる東京電力七倉・高瀬ダムが竣工し、同 60 年には大町ダムが完成して高瀬溪谷は自然と人工の見事な調和の下に、創造的自然の開発という新たな基盤をもたらした。

昭和 29 年 7 月に「大町」「平村」「常盤村」「社村」が合併し大町市としての市政が発足し、さらに平成 18 年 1 月に「美麻村」「八坂村」を編入合併し、平成 26 年 10 月に市制施行 60 周年を迎え今に至っている。

今回の調査は、大町市全域を対象とし、都市計画基礎調査実施要領（平成 25 年 6 月国土交通省都市局）及び都市計画基礎調査実施要領（調査様式）（平成 31 年 4 月長野県建設部都市・まちづくり課都市計画係）に基づき、人口については平成 27 年国勢調査データを採用、その他の項目については、直近の各種調査データを採用し、実施したものである。

# 目 次

## 大町市の概要

## 調査結果

### 1. 人 口

C0101-1	人口総数及び増加数	1
C0101-2	年齢・性別人口	2
C0102	D I D	4
C0103	将来人口	5
C0104	人口増減	15
C0105	通勤・通学移動	16

### 2. 産 業

C0201-1	産業大分類別就業者数	21
C0201-2	職業大分類別就業者数	26
C0202-1	事業所数・従業者数・売上金額	27
C0202-2	産業中分類別工業出荷額	30
C0202-3	産業中分類別商業販売額	34
C0202-2	産業中分類別工業出荷額の推計	35
C0202-3	産業中分類別商業販売額の推計	36

### 3. 土地利用

C0302	土地利用現況	38
C0304	宅地開発状況	42
C0305	農地転用状況	44
C0307	新築状況	45
C0308-1	都市計画に関する条例・要綱等	46
C0308-2	建築協定・緑地協定	47
C0308-3	地区計画等	47
C0308-4	地域地区	48

<b>4. 建 物</b>	
C0401-3	地区別建ぺい率現況 . . . . . 49
C0401-4	地区別容積率現況 . . . . . 49
C0401-5	地区別、用途別の建物延べ床面積現況 . . . . . 50
C0401-6	地区別建物年齢別現況 . . . . . 51
C0402	大規模小売店舗等の立地状況 . . . . . 52
<b>5. 都市施設</b>	
C0501	都市施設の位置内容等 . . . . . 53
<b>6. 交 通</b>	
C0601	主要な幹線の断面交通量・混雑度・旅行速度 . . . . . 54
C0603	鉄道・路面電車等の状況 . . . . . 57
<b>7. 地 価</b>	
C0701	地価の状況 . . . . . 58
<b>8. 自然的環境等</b>	
C0802	気象状況 . . . . . 60
C0803	緑の状況 . . . . . 63
<b>9. 公害及び災害</b>	
C0901	災害の発生状況 . . . . . 65
C0902	防災拠点・避難場所 . . . . . 65
<b>ま と め</b>	. . . . . 68