

第7表 年度別固定資産の決定価格等の推移

(1)土地

区分 地目	平成23年度				平成24年度				平成25年度				変動割合			
	評価総地積 (A)千㎡	決定価格 (B)千円	課税標準額 (C)千円	千㎡当たりの 価格 (D)円 (B)/(A)	評価総地積 (E)千㎡	決定価格 (F)千円	課税標準額 (G)千円	千㎡当たりの 価格 (H)円 (F)/(E)	評価総地積 (I)千㎡	決定価格 (J)千円	課税標準額 (K)千円	千㎡当たりの 価格 (L)円 (J)/(I)	(G)/(C) %	(H)/(D) %	(K)/(G) %	(L)/(H) %
田	647,875	71,205,465	68,548,878	109,906	645,775	71,016,522	68,375,626	109,971	643,409	70,856,943	68,277,576	110,127	100	100	100	100
畑	697,679	29,909,954	27,693,619	42,871	691,754	29,754,233	27,496,590	43,013	682,269	29,406,390	27,226,348	43,101	99	100	99	100
宅地	461,254	7,078,403,736	2,674,096,967	(15,346) 15,346,000	463,998	6,818,833	2,598,711,479	(14,696) 14,695,824	465,897	6,660,706,075	2,546,118,442	(14,297) 14,296,527	97	96	98	97
山林	2,286,762	36,102,598	33,002,060	15,788	2,282,181	36,026,683	32,922,819	15,786	2,279,355	35,988,425	32,885,426	15,789	100	100	100	100
その他	648,739	940,582,779	564,264,739	1,449,863	642,823	880,168,878	539,880,586	1,369,224	646,894	851,877,103	525,842,782	1,316,873	96	94	97	96
計	4,742,309	8,156,204,532	3,367,606,263	1,719,880	4,731,272	7,843,424,108	3,267,387,100	1,657,783	4,717,824	7,648,834,936	3,200,350,574	1,621,263	97	96	98	98

(注) (1) 宅地欄の()は、㎡当たり価格を示す。

(2) 宅地等介在農地及び介在山林等は、「その他」に含まれる。

(3) 「近傍農地価額+造成費」として評価される農業用施設用地は「その他」に含まれる。

(4) 評価総地積の数値は、千㎡単位で四捨五入しているため、合計が一致しないことがある。

(2)家屋

区分	平成23年度		平成24年度		平成25年度		
	総数	対前年比 %	総数	対前年比 %	総数	対前年比 %	
棟数	木造	1,160,710	100	1,159,603	100	1,158,444	100
	非木造	359,868	100	361,706	101	363,002	100
	計	1,520,578	100	1,521,309	100	1,521,446	100
床面積 (㎡)	木造	114,482,575	100	114,773,492	100	115,020,836	100
	非木造	71,084,108	100	71,275,708	100	71,465,541	100
	計	185,566,683	100	186,049,200	100	186,486,377	100
決定価格 (千円)	木造	1,920,340,089	103	1,769,759,220	92	1,818,936,336	103
	非木造	2,871,107,469	101	2,544,286,707	89	2,580,272,591	101
	計	4,791,447,558	102	4,314,045,927	90	4,399,208,927	102
課税標準額 (千円)	木造	1,915,434,907	103	1,764,854,747	92	1,814,100,765	103
	非木造	2,857,788,976	101	2,531,900,203	89	2,568,032,813	101
	計	4,773,223,883	102	4,296,754,950	90	4,382,133,578	102
1㎡当 りの価格 (円)	木造	16,774	102	15,420	92	15,814	103
	非木造	40,390	101	35,696	88	36,105	101
	計	25,821	101	23,188	90	23,590	102

(3)償却資産

区分	平成23年度		平成24年度		平成25年度		変動割合		
	決定価格 (A)千円	課税標準額 (B)千円	決定価格 (C)千円	課税標準額 (D)千円	決定価格 (E)千円	課税標準額 (F)千円	(D) /(B)	(F) /(D)	
市町村長が 価格等を決 定したもの	1,088,246,604	1,078,391,714	1,067,266,184	1,057,214,628	1,033,952,684	1,024,623,960	97	97	
法第389 条 関係 係	総務大臣が 価格等を決 定したもの 知事が価格 等を決定し たもの	925,525,401	912,689,125	916,974,102	900,737,679	898,943,860	881,109,532	98	98
		38,995,583	32,361,149	37,316,950	30,803,665	35,675,331	29,379,422	96	95
法第743条第1項の規 定により知事が価格 等を決定したもの	4,649,188	4,643,679	3,656,317	3,652,833	3,572,508	3,569,461	98	98	
合計	2,057,416,776	2,028,085,667	2,025,213,553	1,992,408,805	1,972,144,383	1,938,682,375	97	97	