

事業番号	03 06 02	事業改善シート（令和3年度実施事業分）		□当初要求 □当初予算案 □補正予算案 ■点検	
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu@pref.nagano.lg.jp
総合5か年計画(しあわせ信州創造プラン2.0)					
8つの重点目標					
総合的に展開する重点政策	3-5 市街地の活性化と快適な生活空間の創造				



### 1 事業の概要

事業の現状・ 目指す姿 (予算編成時) 及び実施内容	【現状】	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築からの年数経過に伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっている。</li> <li>・劣化状況について優先度を評価し、緊急性が高い修繕・改修工事を実施してきたところだが、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。</li> </ul>
	【目指す姿】	<ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も継続して利用していく施設について、計画的に修繕・改修工事を実施するため、中長期修繕・改修計画を策定し、施設の長寿命化を推進する。</li> <li>・今後見込まれる改修工事を計画的に実施することで適切に建物の長寿命化を図り、改修にかかる財政負担を平準化する。</li> </ul>
	【実施内容】	施設を適切な状態に保つとともに、その機能・性能を発揮させる、また改修にかかる財政負担を平準化するための中長期的な目安となる計画を策定し、計画的に県有施設の修繕・改修工事を実施する。

指標の状況及び目標値 [↑:改善、↓:悪化、→:変化なし、—:数値なし]									
No	成果指標	単位	R1年度	R2年度	推移	R3年度	推移	R3年度 目標値	達成 状況
1	特に劣化が著しい箇所の改善率(R1調査時、500万円以上)	箇所	—	—	—	37	→	19	達成
2									
3									
4									
5									

区分(単位:千円)		R1年度	R2年度	R3年度
事業 コスト	前年度繰越額	0	0	0
	当初予算額	0	0	1,778,374
	補正予算額	0	0	965,385
	合計(A)	0	0	2,743,759
	うち一般財源	0	0	1,571,759
	決算額(B)	0	0	1,591,906
	職員数(人)	0.0	0.0	2.8

成果指標 及び目標値 の設定理由	1.事業実効性を評価するため、優先度の高い計画修繕の実施状況を評価指標とした。※目標値:施設の中長期修繕・改修計画から集計
達成状況 の分析	1.中長期的な目安となる計画を策定し、予算措置から事業完了の執行を管理することで目標を達成に至った。

主な取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 老朽化が進む県有施設の計画修繕の実施 <ul style="list-style-type: none"> <li>・特に劣化が著しい屋根や外壁等の建築部材や故障等により機能が著しく損なわれている建築設備の修繕工事及び設計を実施</li> </ul> </li> <li>✓ 県有施設の浸水対策や省エネルギー化のための調査と検証 <ul style="list-style-type: none"> <li>・全国各地で毎年のように発生する集中豪雨による河川の洪水に備え、災害時に拠点となる県有施設等を対象とし、浸水対策のための調査・設計を実施</li> <li>・県有施設の省エネルギー化のため、今後予定される計画修繕工事の一部を対象に省エネルギー効果を検証し、省エネルギー化改修の実施範囲を総合的に判定するための調査を実施</li> </ul> </li> </ul>	 <b>建築部材</b> (老朽化が著しい屋根)	 <b>建築設備</b> (漏水が頻発しているトイレ)
------	---	---	--

### 2 今後の事業の方向性

	課題等	今後の方向性
今後、事業をどのようにしていきたいか	計画時からの年数経過に伴い、計画にない雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設がある。	不具合、劣化状況の評価し、緊急性が高い修繕・改修工事について実施時期の調整を行う。その他劣化状況の調査や建物の定期点検による結果などの情報を一元的に把握・管理を行うことで改修時期や経費の予測を行う。

事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課
-----	-------------	----	-----	-----	-------

細事業 No.	細事業名	R1年度 決算	R2年度 決算	R3年度 決算
1	中長期修繕・改修事業費	0 千円	0 千円	1,591,906 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和3年度 実施内容(実績)	
1	計画修繕の設計及び工事	直接委託	・令和元年度に実施した劣化度調査の結果を踏まえ、特に劣化が著しい県有施設の建築物や設備を対象とした修繕の設計(14箇所)及び工事(37箇所)を実施	
2	浸水対策のための調査及び設計	直接委託	・災害時に拠点となる県有施設等を対象に、浸水対策のための調査(57件)及び設計(20件)を実施	
3	省エネルギー化改修工事のモデル実施に向けた調査	委託	・今後予定されている計画修繕工事の一部をモデルとして、省エネルギー化に向けた調査を実施	

細事業 No.	細事業名	R1年度 決算	R2年度 決算	R3年度 決算
2	松本合同庁舎電気設備改修事業費	0 千円	0 千円	0 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和3年度 実施内容(実績)	
1	松本合同庁舎電気設備改修の設計	委託	松本合同庁舎への電気自動車用充電設備の設置工事及び庁舎照明LED化工事の設計に着手 [債務負担行為設定額 3,630千円]	

細事業 No.	細事業名	R1年度 決算	R2年度 決算	R3年度 決算
3	県有施設太陽光発電設備導入事業費	0 千円	0 千円	0 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和3年度 実施内容(実績)	
1	太陽光発電設備設置工事	直接	県庁議会棟及び南俣庁舎の建物屋上防水工事実施に併せて太陽光発電設備設置工事の設計を実施	