

事業番号	11 09 02	事業改善シート (25年度実施事業分)			<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	県営住宅改善事業費				担当課	部局	建設部	
総合5か年計画	プロジェクト				課・室	建築住宅課公営住宅室		
	施策の総合的展開	6-2 いきいきと安心して暮らせる社会づくり 4 社会的援護の促進 5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 3 ゆとりある住環境の形成			E-mail	jutaku@pref.nagano.lg.jp		
					実施期間	H3 ~		

1 事業の概要

目指す姿	<ul style="list-style-type: none"> 老朽化した住宅をリフォームすることにより居住性の向上と長寿命化を図り、県営住宅ストックの有効活用を推進する。 下水道に接続していない県営住宅を解消することにより、県営住宅の居住環境の向上を図り、併せて公共用水域の保全や水環境の改善に寄与する。 						
現状	<ul style="list-style-type: none"> 財政状況により建替事業が計画的に進まない状況から、老朽化した居住水準を満たさない住宅の解消が進んでいない。(入浴設備がない住宅:8,900戸(57.9%)、未水洗化の住宅1,147戸(7.5%)、耐用年数が経過した住宅:3,112戸(20.2%)) 老朽化した団地では入居者の高齢化が進み、自治会活動が困難な状況となっている。 						
県が関与する理由	県でなければ実施不可(法令等義務)	【左記の説明、根拠法令等】 公営住宅法、長野県住生活基本計画					
事業内容	① 成果目標 (H25)						
	老朽化住宅のリニューアル(16戸)及び下水道への接続設計(2団地97戸)・工事(3団地201戸)により居住環境の向上及び住宅の長寿命化を図り、県営住宅ストックの有効活用を推進する。						
	② 事業内容 (単位:千円)						
	項目	実施方法	H25事業実績		H25		H26
				(当初)	(決算)	(当初)	
	県営住宅リフォーム事業	直接委託	・県営住宅みすず台団地(17戸)の老朽化住宅のリニューアル	70,233	60,803	-	
	下水道接続事業	委託	・県営住宅みすず台団地ほかの下水道接続工事(3団地203戸)及び設計(2団地99戸)	109,427	107,971	-	
			合計	179,660	168,774	0	

事業コスト	区分(単位:千円)	23年度	24年度	25年度	26年度	成果目標の達成状況					
	前年度繰越	0	0	33,397	-	項目	H24末(実績)	H25			H26目標
	当初予算	188,691	133,245	179,660	-			目標	成果	達成状況	
	補正予算	-44,063	1,211	-40,745	-	老朽化住宅のリニューアル	-	16戸	17戸	達成	-
	合計(A)	144,628	134,456	172,312	-	下水道接続設計	36戸	97戸	99戸	達成	-
	国庫支出金	74,623	61,444	68,649	-	下水道接続工事	201戸	201戸	203戸	達成	-
	県債	0	0	0	-						
	その他()	0	0	0	-						
	一般財源	70,005	73,012	103,663	-						
	決算額(B)	142,422	101,059	168,774	-						
概算人件費	職員数(人)	1.20	1.20	1.20	-						
概算人件費(C)	9,910	9,910	9,910	-							
概算事業費(B(A)+C)	152,332	110,969	178,684	-							

目標に対する成果の状況	目標の戸数を整備することにより、居住環境の改善を図ることができた。
-------------	-----------------------------------

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施
	平成26年度より、県営住宅建設事業と県営住宅改善事業を統合し、県営住宅居住環境改善事業として実施。(H26実施分は県営住宅建設事業のシートに記載。)