

事業番号	10 08 07	事業改善シート（24年度実施事業分）		<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	県営住宅改善事業費			担当課	部局	建設部
<参考> 総合5か年 計画	プロジェクト			課・室	住宅課	
	施策の総合的展開	6-2 いきいきと安心して暮らせる社会づくり 4 社会的援護の促進 5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 3 ゆとりある住環境の形成		E-mail	<a href="mailto:jutaku@pref.nagano.lg.jp">jutaku@pref.nagano.lg.jp</a>	
				実施期間	H3 ~	

### 1 事業の概要

目指す姿	下水道に接続していない県営住宅を解消することにより、県営住宅の居住環境の向上を図り、併せて公共用水域の保全や水環境の改善に寄与する。	
現状	<ul style="list-style-type: none"> <li>財政状況により建替事業が計画的に進まない状況から、老朽化した居住水準を満たさない住宅の解消が進んでいない。（入浴設備がない住宅:8,900戸(57.9%)、未水洗化の住宅1,147戸(7.5%)、耐用年数が経過した住宅:3,112戸(20.2%)）</li> <li>老朽化した団地では入居者の高齢化が進み、自治会活動が困難な状況となっている。</li> </ul>	
県が関与する理由	<input checked="" type="checkbox"/> 法令等義務 <input type="checkbox"/> 内部管理 <input type="checkbox"/> 県でなければ実施不可 <input type="checkbox"/> 民間、市町村でも実施可能だが、県関与の必要性有 <input type="checkbox"/> その他( )	<b>【左記の説明、根拠法令等】</b> 公営住宅法、長野県住生活基本計画

事業内容	① 成果目標(H24)					
	下水道への接続工事および設計により居住環境の向上及び住宅の長寿命化を図り、県営住宅ストックの有効活用を推進する。					
	② 事業内容 (単位:千円)					
		項目	実施方法	H24事業実績	H24 (当初)	H24 (決算)
	下水道接続事業	直接委託	<ul style="list-style-type: none"> <li>4団地201戸の下水道接続工事</li> <li>1団地36戸の下水道接続設計</li> </ul>	133,245	101,059	109,427
	県営住宅リフォーム事業	直接委託	-	-	-	70,233
			合計	133,245	101,059	179,660

事業コスト	区分(単位:千円)	22年度	23年度	24年度	25年度
	前年度繰越	102,678			33,397
	当初予算	198,990	188,691	133,245	179,660
	補正予算	-44,252	-44,063	1,211	
	合計(A)	257,416	144,628	134,456	213,057
	国庫支出金	102,678	74,623	61,444	92,441
	県債	0	0	0	77,000
	その他( )				
	一般財源	154,738	70,005	73,012	43,616
	決算額(B)	252,838	142,422	101,059	
概算職員数(人)	1.20	1.20	1.20	1.20	
概算人件費	9,980	9,910	9,910	9,910	
概算事業費(B(A)+C)	262,818	152,332	110,969	222,967	

成果目標の達成状況					
項目	現況(見込)	H24			H25目標
		目標	成果	達成状況	
下水道接続工事実施件数	370	201	201	達成	201
下水道接続設計	86	36	36	達成	97
老朽化住宅のリニューアル	-	-	-	-	16

目標に対する成果の状況	目標どおりの戸数を整備することにより、居住環境の改善を図ることができた。
-------------	--------------------------------------

### 2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようにしていきたいか。	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施
	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成25年度は下水道接続工事に加え、老朽化住宅のリニューアル工事を実施する。</li> <li>平成26年度以降についても、入居者の居住環境の向上を図るため引き続き事業を実施していく。</li> </ul>