

事業番号	10 08 06	事業改善シート（24年度実施事業分）		<input type="checkbox"/> 予算要求	<input type="checkbox"/> 予算案	<input checked="" type="checkbox"/> 点検
事業名	県営住宅建設事業費			担当課	部局	建設部
<参考> 総合5か年計画	プロジェクト			課・室	住宅課	
	施策の総合的展開	6-2 いきいきと安心して暮らせる社会づくり 4 社会的援護の促進 5-2 快適で暮らしやすいまちづくり 3 ゆとりある住環境の形成		E-mail	jutaku@pref.nagano.lg.jp	
				実施期間	S24 ~	

1 事業の概要

目指す姿	建替により、耐用年限を超過し老朽化が著しい県営住宅の解消を図り、健康で文化的な生活を営むに足る住宅を供給することにより、県民生活の安定と社会福祉の増進を図る。		
現状	<ul style="list-style-type: none"> 老朽化した県営住宅を計画的に建替えることは、県民の住宅セーフティーネットを確保するために必要。 市町村との協議を踏まえた事業を実施。 		
県が関与する理由	<input checked="" type="checkbox"/> 法令等義務 <input type="checkbox"/> 内部管理 <input type="checkbox"/> 県でなければ実施不可 <input type="checkbox"/> 民間、市町村でも実施可能だが、県関与の必要性有 <input type="checkbox"/> その他() 【左記の説明、根拠法令等】 公営住宅法、長野県住生活基本計画		

事業内容	① 成果目標 (H24)						
	<ul style="list-style-type: none"> 1団地28戸の整備に着手することにより、県営住宅ストックの居住環境の向上を図る。また、建替継続中の1団地36戸については、早期の完成を目指す。 1団地12戸の空き家を除却し、防犯上懸念される問題の解消及び管理費の削減を図る。 						
	② 事業内容 (単位:千円)						
	項目	実施方法	H24事業実績		H24 (当初)	H24 (決算)	H25 (当初)
	県営住宅建設事業	直接委託	<ul style="list-style-type: none"> 県営住宅経塚団地(28戸、駒ヶ根市)の建設事業着手 県営住宅君石団地(36戸、塩尻市)建設事業の継続 		647,072	458,680	559,588
	県営住宅老朽空家除却事業		<ul style="list-style-type: none"> 県営住宅二ツ山団地(12戸、飯田市)の除却 		13,825	11,884	32,432
			合計		660,897	470,564	592,020

事業コスト	区分(単位:千円)	22年度	23年度	24年度	25年度
	前年度繰越	35,406	21,791	32,970	228,867
	当初予算	821,274	1,030,550	660,897	592,020
	補正予算	-194,171	-50,212	6,747	
	合計(A)	662,509	1,002,129	700,614	820,887
	国庫支出金	17,982	476,219	330,647	385,247
	県債	35,000	0		258,000
	その他(繰入金)	1,201	1,338	6,289	23,899
	一般財源	608,326	524,572	363,678	153,741
	決算額(B)	630,391	954,180	470,564	
概算人員数	職員数(人)	5.00	5.00	5.00	5.00
概算人員費(C)	41,585	41,290	41,290	41,290	
概算事業費(B(A)+C)	671,976	995,470	511,854	862,177	

成果目標の達成状況					
項目	現況(見込)	H24			H25 目標
		目標	成果	達成状況	
建設着工戸数	36	28	28	達成	0
完成戸数	76	36	0	未達成	64
老朽空家除却戸数	0	12	12	達成	24

目標に対する成果の状況	<ul style="list-style-type: none"> 完成を予定していた君石団地において、地盤の関係から工期延長をしなければならぬ状況となり、当初見込んでいた年度内の竣工に至らなかった。 新たに建設事業に着手した経塚団地及び二ツ山団地における除却は、予定どおり事業を実施した。
-------------	--

2 今後の事業の方向性

今後、事業をどのようになりたいか。	<input type="checkbox"/> 事業を実施しない <input type="checkbox"/> 事業を見直して実施 <input checked="" type="checkbox"/> 事業を現行どおり実施 <ul style="list-style-type: none"> 平成25年度は、建替継続中の1団地28戸については平成25年度中の完成及び入居開始を目指す。また、1団地24戸の空き家を除却する。 平成26年度以降の県営住宅の建替にあたっては、地元市町村との協議を踏まえ事業を実施していく。
-------------------	--