

## 駒ヶ根市に専門家を派遣しました！ ～司法書士による「空き家予防電話相談会」～

### 《相談会の概要》

現在空き家を所有している方や将来空き家となる可能性がある住宅を所有している方への相談会を実施し、司法書士により相談者へアドバイスをしていただきました。

当初対面での相談会を計画していましたが、コロナウイルス感染防止の観点より、個別の電話相談の形式に変更しての開催となりました。



### 《主な相談内容》

- 一人暮らしをしていた母親が、県外に住んでいる子供の近くの施設へ入所となり、空家となってしまった。
- 一人暮らしをしている高齢者ご本人からの相談。自身の子はおらず、亡くなった兄弟の子がいる。相続させるための遺言書作成はどのようにしたらよいか。
- 一人暮らしをしていた親が高齢となり、近くに住んでいる子供の家で今後住むことになった。空家となった住宅はどのように活用したらよいか。
- 一人暮らしをしている高齢者ご本人からの相談。家の管理が大変になってきたので、売却してアパートに住み変えたい。



### 《今後の対応》

今回の相談者には、具体的にアドバイスをすることができましたが、近い将来に空き家となる可能性がある住宅等を持っている方は、まだまだいると思います。

空き家問題を自分事として捉えてもらい、早い段階から空き家になったときの備えについて考えていただくよう取組んでいきます。