

住生活の理念と視点	住生活の目標	基本的な施策	住宅施策の展開	
<p>【基本理念】 「育まれた資源を次世代に継ぎ、持続可能な地域共生社会をめざして」 ～しあわせ信州“住まい方”ビジョン2030の実現～</p> <p>【基本的な視点】 ○2050ゼロカーボン社会の実現 ○住まい方への大きな潮流の変化を踏まえた対応 ○多様な世代がささえあうコミュニティの形成</p>	1 脱炭素社会に向け環境や健康にやさしく安全な住まいづくり	1-1 脱炭素の住まいづくり	<ul style="list-style-type: none"> 1 住まいの省エネルギー化の促進 2 自給自足を実現する再生可能エネルギーの導入促進 3 高性能省エネルギー住宅の普及促進 4 信州の気象条件に合った建築計画の促進 5 エネルギー管理システム（HEMS等）の導入促進 	<ul style="list-style-type: none"> 6 スマートハウスの導入促進 7 住居内におけるスマートな設備・機器の導入促進 8 住宅ライフサイクルにおけるCO2削減の促進 9 住生活におけるエンカル消費の促進
		1-2 地消地産の住まいづくり	<ul style="list-style-type: none"> 1 良質な木造住宅の建設促進 2 県産木材等の利用促進 	<ul style="list-style-type: none"> 3 住生活における木質バイオマスの有効利用
		1-3 健康長寿の住まいづくり	<ul style="list-style-type: none"> 1 断熱性能等を備えた住まいづくりの普及促進 2 快適で健康な居住空間の確保 	<ul style="list-style-type: none"> 3 バリアフリーに配慮した生活空間の整備
		1-4 自然災害に備えた住生活の強靱化	<ul style="list-style-type: none"> 1 耐震化の促進 2 災害発生危険区域内の安全性の確保 3 雪に強い住まいの普及の促進 4 密集市街地の防災性の改善 5 建築規制の的確な運用と適切な維持保全の指導、啓発 	<ul style="list-style-type: none"> 6 立地適正化計画の防災指針に基づく住生活の安全確保 7 災害時における住生活の維持継続対策 8 レジリエンス性（災害に対する強靱性）を備えた住まいの普及促進
	2 多様な変化やニーズに応じた住まいの選択	2-1 移住・二地域居住の推進	<ul style="list-style-type: none"> 1 長野県の気候風土に合った二地域居住の促進 2 移住者が行う住宅リフォームの支援等 3 二段階移住の試行的取組の支援 4 既存住宅を活用した新たな住み手・働き手の誘致 	<ul style="list-style-type: none"> 5 県内外からの住み手・働き手の雇用・就業マッチングとあわせた居住支援 6 既存住宅ストックを活用したシェアハウス等の適正な誘導 7 コロナ禍等における転職なき移住の促進
		2-2 ライフステージに応じた住まいの選択	<ul style="list-style-type: none"> 1 子育て世帯のための住まい等の確保 2 三世帯同居・近居の普及 3 職住・職育が近接する環境の確保 	<ul style="list-style-type: none"> 4 次世代が信州で活躍できる住生活の提案・提供 5 若い担い手等の感性と創造力を活かした住生活の促進 6 人と住まいのかかわりを学び次世代に伝える「住教育」の促進
		2-3 住まいの適切な維持管理と空き家の活用	<ul style="list-style-type: none"> 1 既存住宅の維持管理と品質・魅力の向上 2 急増する空き家の活用・除却の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 3 予防保全的な視点によるマンション等維持管理の促進
		2-4 既存住宅の流通・リフォーム市場の拡大	<ul style="list-style-type: none"> 1 既存住宅の性能向上とリフォームの促進 2 安心して既存住宅の取引ができる環境の整備（インスペクション等を活用した既存住宅流通の促進） 	<ul style="list-style-type: none"> 3 住宅の性能・品質等に関する情報提供・相談体制の充実 4 質の高い既存住宅流通環境の整備 5 まちなかにある良質な空き家の有効利用
	3 ひらかれ、つながり、ささえあう暮らしの実現	3-1 高齢者が健康で安心して生活できる暮らしの実現 《長野県高齢者居住安定確保計画》	<ul style="list-style-type: none"> 1 快適で健康な居住空間の確保 2 バリアフリーに配慮した生活空間の確保 3 住宅セーフティネットとしての公営住宅の確保 4 民間賃貸住宅と連携した住宅セーフティネットの充実 	<ul style="list-style-type: none"> 5 老人ホームやサービス付き高齢者向け住宅など多様な住まい方の支援 6 暮らしを守る安全・安心な住まいづくり 7 中山間地などにおける新たな住まい方の支援
		3-2 多様な世代が支えあう暮らしの実現	<ul style="list-style-type: none"> 1 世代間コミュニケーションを大切にした多世代居住の促進 2 地域・集落再生の取組を通じたミクストコミュニティの形成 3 コロナ禍等に起因する孤独・孤立への対策の促進 4 在宅避難等による非接触型避難行動の普及・促進 	<ul style="list-style-type: none"> 5 地域のリスクコミュニケーションに基づく避難システムの構築 6 地域による単身高齢者等の見守り体制の構築 7 見守り機能付きスマート化住宅改修等の促進
		3-3 信州の魅力を継承する暮らしの実現	<ul style="list-style-type: none"> 1 信州の魅力を高める景観の形成 2 アーティスト・イン・レジデンスの支援 3 古民家再生など歴史的建造物の保存活用の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 4 まちなか居住の推進とコンパクトなまちづくり 5 集落地域の安心や利便等を高める小さな拠点づくり
	4 誰もが安心して暮らせる住まいの提供	4-1 地域的・社会的ニーズに応じた公営住宅の運営	<ul style="list-style-type: none"> 1 公営住宅の公平で的確な供給 2 公営住宅の計画的な建設、建替えと長寿命化の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 3 県、市町村及び住宅供給公社の役割分担を踏まえた公営住宅の供給、運営 4 公営住宅の福祉目的活用等の推進
		4-2 住宅確保要配慮者のための住宅セーフティネットの充実 《長野県賃貸住宅供給促進計画》	<ul style="list-style-type: none"> 1 住宅確保要配慮者に対する公営住宅の供給の促進 2 地域優良賃貸住宅の供給の促進 3 地方住宅供給公社等の供給の促進 4 セーフティネット登録住宅・登録事業者に関する取組 5 市町村居住支援協議会等を通じた居住支援の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 6 家賃納付に関する体制確保・制度活用の支援 7 登録住宅に関する登録基準の設定 8 賃貸住宅や登録住宅の適正な管理の促進 9 賃貸人への啓発、情報提供
		4-3 非常時における住まいの応急・復旧体制の強化	<ul style="list-style-type: none"> 1 災害発生時の住まいの確保 2 被災住宅の再建支援 	
	5 地域経済を支える住生活関連産業の発展	5-1 脱炭素の住まいづくりを担う地域住宅産業の基盤強化	<ul style="list-style-type: none"> 1 地域住宅産業の基盤強化 2 地域の住まいづくりの担い手確保・育成 	
5-2 住生活産業の多角化・成長		<ul style="list-style-type: none"> 1 住宅ストックビジネスの活性化の促進 2 新たな住生活関連の産業の拡大 		
5-3 先端技術を活かした住産業・経済循環の促進		<ul style="list-style-type: none"> 1 先端技術を活かした住生活の普及・促進 2 先端技術を活かした住生活関連ビジネスの創出 	<ul style="list-style-type: none"> 3 住生活に係る各種行政手続のデジタル化推進 	