

# 4 県営住宅等整備基準 イメージ図

**音環境**

**劣化の軽減**

**高齢者への配慮(共用部)**

**高齢者への配慮(住戸内)**

**温熱環境**

**空気環境**

整備する県営住宅のイメージ

断熱ペアガラスサッシ・スラブ厚等: 遮音性能の確保

Yahoo!不動産HPから

waritsuke.com住宅基礎の豆知識HPから

※かぶり厚さ

鉄筋

コンクリート

劣化への対応: かぶり厚の確保

高齢者に配慮した 外部通路・エレベーター

配慮前

配慮後

(財)日本住宅・木造センター発行「木造住宅のための住宅性能表示」(基本編)から

維持管理配慮: 配管の可変性

省エネ対応: 断熱材

岩倉化学工業のHPから

**長野県独自基準**

防雪スクリーンの設置

周囲への景観配慮・敷地内の緑化

住戸数以上の駐車場の整備

点字ブロックの設置

県産木材の積極的利用

低層県営住宅の木造化

リサイクル材の利用

共用廊下の照明に使用

LED電球

価格.com HPより

防犯対策: 面格子の設置

省エネへの取り組み