

○ 塩嶺高原別荘地の利用状況

項 目		内 容
概要	名称	信州塩嶺高原別荘地
	売主	信州塩嶺高原開発株式会社
	販売代理及び管理	信州土地建物株式会社
	開発総面積	約 83 万 m ²
	総区画数	850 区画
	スポーツ施設	塩嶺カントリークラブ (27 ホール) テニスコート (6 面) マレットゴルフ (18 ホール)
分譲状況	分譲済区画数	すべて分譲済み
	建物数	約 300 棟 (550 区画は建物が建築されていない)
利用状況	定住戸数	約 60 戸
	利用状況	最も利用者が多いお盆の時期には、100 戸以上が利用されている。1 戸当たり利用者が 3 人～4 人くらいであるので、多い時期は 300 人～400 人程度の利用が見込まれる。年間を通してみると、7 割～8 割の別荘が利用されている。

出典) 新種土地建物株式会社 信州塩嶺高原別荘地管理事務所へのヒアリングによる