

事業名称		
事業名	上田警察署建設事業	
整理番号	4	
事業の種類	建物の建築	
市町村名	上田市	
箇所名(代表地番)	上田市天神3丁目土地区画整理事業区域内(施行者:日本たばこ産業株式会社)	
事業年度	平成22~25年度	
事業概要		
目的	現上田警察署は、老朽化が著しく、地域の安全・安心の拠点としての機能を確保するには狭隘であるため、今回新たな計画により移転建替を実施する。	
計画概要 (延長・幅員・面積・工種など)	敷地面積:8,501.26㎡ 建物面積:本館(RC-5F 約6,200㎡)、別館(S-1F 約1,000㎡)、署長宿舎(W-1F 約90㎡)	
関連する事業計画	特になし	
その他特記事項	特になし	
関係法令等の規制		
自然環境保全地域等の指定状況	なし	
土地利用規制の状況	河川法の河川区域または河川保全区域 都市計画法の用途地域(非線引き区域)	県景観条例の景観育成重点地域または景観育成特定地区
その他	準防火地域 地区計画区域	
社会的要素		
		留意すべき地域の概況
交通の現況	主要地方道長野上田線がある	
土地利用の現況	市街地である	
生活関連施設の現況	周辺に住居が集合している 周辺に高等学校がある(上田高校)	
その他	特になし	
自然的環境要素		
		留意すべき地域の概況
		想定される影響又は環境配慮の方針
大気環境	生活関連施設がある	大気汚染の防止 騒音、振動の防止 悪臭の防止
水環境	河川・湖沼がある	水質汚濁の防止 水循環の保全
地形・地質	人工改変地である	想定される影響はない
野生動植物	特になし	想定される影響はない
景観	都市景観を形成している 上田城趾を眺望できる位置である	すぐれた景観の保全 良好な景観の形成
自然とのふれあい	公園が設置される予定である	想定される影響はない
文化財等	特になし	想定される影響はない
廃棄物・建設残土		建設廃棄物や建設残土の発生抑制 資源の有効利用
省資源・省エネルギー・温室効果ガス		環境への負荷の少ない機械の利用等 エネルギーの有効利用
日照障害・電波障害・光害		日照障害への配慮 電波障害への配慮 光害への配慮