

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名		ヒルデモア信州白雲館	
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有(登録番号:)	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付(一部住宅型) 住宅型
居住の権利形態		利用権方式	建物賃借方式 終身建物賃借方式
所在地		長野県千曲市大字戸倉1793-1	
電話番号・FAX番号		電話 026-261-5500	FAX 026-261-5526
ホームページアドレス		https://www.tnbls.co.jp/hyldemoer/home/shinshu/	
メールアドレス		naoki.fukano@tnbls.co.jp	
事業主体名		東京海上日動ベターライフサービス株式会社	
開設年月日		2006年2月1日	
入居者数/入居定員		入居者数 27 人/入居定員 39 人 (うち特定施設入居者数 27 人/特定施設入居者定員 39 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 (前払金方式:1,030万円~4,360万円(年齢により異なります。))・無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	有 (前払金方式:583万円~1,243万円(年齢により異なります。※1人の場合))・無	
	返還金の保全措置	有 ・ 無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・ 無	
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		お一人入居(税込)	お二人入居(税込)
		食費 68,926円~69,143円	食費 137,852円~138,287円
		管理費 126,500円~137,500円	管理費 189,750円~206,250円
		基本サービス費(※1) 0円(※2)~80,300円	基本サービス費(※1) 0円(※2)~160,600円
		※1特定施設職員配置基準(3:1以上)の2倍のスタッフ数を配置した体制に対する費用 ※2月額利用料軽減プランの場合0円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室および共用部(ダイニング、浴室等)	
	追加費用の有無*	なし	
体験入居の有無		有 ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無	
	入居契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ 無	
備考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。