

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名		千里	
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有(登録番号: )	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付(一部住宅型) 住宅型
居住の権利形態		利用権方式	建物賃借方式 終身建物賃貸借方式
所在地		長野県大田市社松崎6882-1	
電話番号・FAX番号		電話 0261-85-2988	FAX 0261-23-7567
ホームページアドレス		<a href="http://www.oomachi-chisatokan.jp">http://www.oomachi-chisatokan.jp</a>	
メールアドレス		<a href="mailto:info@oomachi-chisatokan.jp">info@oomachi-chisatokan.jp</a>	
事業主体名		明科建材株式会社	
開設年月日		平成24年7月1日	
入居者数/入居定員		入居者数 24人/入居定員 23人 (うち特定施設入居者数 0人/特定施設入居者定員 0人)	
前払金	入居一時金(円)	有 ( )	無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有	無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有	無
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		食費:43,260円+光熱水費(管理費含む):24,514円+介護費用0円+室料50,000円若しくは55,000円=117,774円若しくは122,774円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無*	有り(おむつ等介護に必要な介護用品)	
体験入居の有無		有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無
	入居契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無

	財務諸表の閲覧	有	・	無
	(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	無
	備 考			

\* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。