

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名	住まい処 よろず家		
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有(登録番号:)	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付	介護付(一部住宅型)	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所在地	長野県上伊那郡宮田村7576-8		
電話番号・FAX番号	電話	0265-85-1015	FAX 0265-85-1016
ホームページアドレス	http://www.wagaya-miyada.com		
メールアドレス	info@wagaya-miyada.com		
事業主体名	有限会社 わが家		
開設年月日	平成22年11月1日		
入居者数/入居定員	入居者数	8	人/入居定員 8 人 (うち特定施設入居者数 人/特定施設入居者定員 人)
前払金	入居一時金(円)	有 (円) ・ 無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	なし	
	返還金の保全措置	有	・ 無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有	・	無
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	①家賃58,000円、共益費33,000円、光熱水費21,000円、寝具リース代3,300円、食事代61,500円、日用品費1,000円 合計177,800円 ②家賃40,000円、共益費16,200円、光熱水費21,000円、寝具リース代3,300円、食事代52,500円、日用品費1,000円 合計134,000円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無*	外部サービスを利用	
体験入居の有無	有	・	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	・ 無
	入居契約書の公開	有	・ 無
	管理規程の公開	有	・ 無
	財務諸表の閲覧	有	・ 無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	無
備考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。