

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名	イリーゼ岡谷			
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有(登録番号:2070400920)	無		
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付	介護付(一部住宅型)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃貸借方式	
所在地	長野県岡谷市山下町1-1-37			
電話番号・FAX番号	電話 0266-24-1238	FAX	0266-24-2677	
ホームページアドレス	<a href="https://www.hitowa.com/care-service/">https://www.hitowa.com/care-service/</a>			
メールアドレス	<a href="mailto:okava@irs.jp">okava@irs.jp</a>			
事業主体名	有料老人ホーム			
開設年月日	2015年4月1日			
入居者数/入居定員	入居者数 (うち特定施設入居者数)	60人/入居定員 人/特定施設入居者定員	60人 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 ( 円) ・	無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)			
	返還金の保全措置	有 ・	無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有 ・	無		
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	144,600			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	軽度の要介護状態であれば一般居室		
	追加費用の有無*	無		
体験入居の有無	有	・	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	・	無
	入居契約書の公開	有	・	無
	管理規程の公開	有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	無	
備考				

\*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。