

(様式1)

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年 12月 1日現在)

施 設 名		桜ガーデン茅野			
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有(登録番号:		)	
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付(一部住宅型) 住宅型	
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式		建物賃借方式 終身建物賃借方式	
所 在 地		長野県茅野市宮川11400-12			
電話番号・FAX番号		電 話	0266-75-5188	FAX	0266-75-5187
ホームページアドレス		http://www.ecotown-shinshu.co.jp			
メールアドレス		sakura@ecotown-shinshu.co.jp			
事 業 主 体 名		株式会社エコタウン信州			
開 設 年 月 日		平成23年6月1日			
入居者数／入居定員		入居者数	31	人／入居定員	40 人
		(うち特定施設 入居者数	31	人／特定施設入居者定員	40 人)
前 払 金	入居一時金(円)	有 (円) ・ 無			
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)				
	返還金の保全措置	有 ・ 無			
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有 ・ 無			
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		142,300円～255,000円 (1人居室・2人居室 賃料・共益費・管理費・食費)			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	同居室			
	追加費用の有無*	無			
体 験 入 居 の 有 無		有 ・ 無			
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無			
	入居契約書の公開	有 ・ 無			
	管理規程の公開	有 ・ 無			

	財務諸表の閲覧	有	・	☒ 無
	(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有	・	☒ 無
	備 考	体験入居は空きがある場合のみ可能		

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。