

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名		おはな 和が家			
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有 <input checked="" type="radio"/> (登録番号:2090400181)		無 <input type="radio"/>	
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付 <input checked="" type="radio"/>		介護付(一部住宅型) <input type="radio"/> 住宅型 <input type="radio"/>	
居住の権利形態		利用 <input checked="" type="radio"/> 方式		建物賃借方式 <input type="radio"/> 終身建物賃借方式 <input type="radio"/>	
所在地		岡谷市山手町2-3-26			
電話番号・FAX番号		電 話 0266-78-8481		FAX 0266-78-8482	
ホームページアドレス		wagaya.co.jp			
メールアドレス		<a href="mailto:ohana@wagaya.co.jp">ohana@wagaya.co.jp</a>			
事業主体名		株式会社 和が家			
開設年月日		平成25年 11月1日			
入居者数/入居定員		入居者数 12 人/入居定員 12 人		(うち特定施設入居者数 12 人/特定施設入居者定員 12 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 ( ) 円		無 <input checked="" type="radio"/>	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)				
	返還金の保全措置	有		無 <input checked="" type="radio"/>	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有		無 <input checked="" type="radio"/>	
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		家賃40,000円 管理費35,000円		食費48,600円 光熱費 実費	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室			
	追加費用の有無*	なし			
体験入居の有無		有		無 <input checked="" type="radio"/>	
情報開示	重要事項説明書の公開	有 <input checked="" type="radio"/>		無 <input type="radio"/>	
	入居契約書の公開	有 <input checked="" type="radio"/>		無 <input type="radio"/>	
	管理規程の公開	有 <input checked="" type="radio"/>		無 <input type="radio"/>	

	財務諸表の閲覧	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
備考		

\* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。