

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅「さつき」		
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有(登録番号: 長野県 12023)	無	
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付(一部住宅型)	住宅型
居住の権利形態		利用権方式	建物賃借方式	終身建物賃借方式
所在地		長野県岡谷市長地小萩1-11-30		
電話番号・FAX番号		電話 0266-27-5500	FAX	0266-28-7012
ホームページアドレス		http://www.kensei-kai.jp		
メールアドレス		info@kensei-kai.jp		
事業主体名		医療法人研成会		
開設年月日		平成25年5月20日		
入居者数/入居定員		入居者数 39 人/入居定員 40名 +同居者 人	(うち特定施設入居者数 39 人/特定施設入居者定員 40名 +同居者 人)	
前払金	入居一時金(円)	有 (円) ・	無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)			
	返還金の保全措置	有	無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有	無	
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		141,000円～151,000円/月(30日の場合) 家賃 :48,000円～58,000円/月 水道光熱費 :23,000円/月 月額管理料 :22,000円/月 食事提供 :48,000円(1日1,600円)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	サービス付き高齢者向け住宅「さつき」		
	追加費用の有無*	有	無	
体験入居の有無		有	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無	
	入居契約書の公開	有	無	
	管理規程の公開	有	無	
	財務諸表の閲覧	有	無	

(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有 . 無
備 考	

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。