

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年12月1日現在)

施 設 名		シニアホーム風の家			
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有(登録番号:		)	無
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登 録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付(一部住宅型)	住宅型
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式		建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所 在 地		〒394-0082 長野県岡谷市長地御所2-13-40			
電話番号・FAX番号		電 話	0266-27-7289	FAX	0266-28-5268
ホームページアドレス		https://kazenoie.com/			
メールアドレス		kazenoie_home@yahoo.co.jp			
事 業 主 体 名		有限会社 藤のや			
開 設 年 月 日					
入居者数／入居定員		入居者数	17	人／入居定員	17 人
		(うち特定施設 入居者数		人／特定施設入居者定員	人)
前 払 金	入居一時金(円)	有 (		円) ・	無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービ スに係る利用料)				
	返還金の保全措置	有		・	無
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有		・	無
月 額 利 用 料 (円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に 係る利用料は除く)を含む)		138,000円(100,000～148,000円 プランにより変動)			
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	在宅介護(訪問介護事業者からの派遣含む)			
	追加費用の有無※	介護保険利用の自己負担分			
体 験 入 居 の 有 無		有		・	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有		・	無
	入居契約書の公開	有		・	無
	管理規程の公開	有		・	無

	財務諸表の閲覧	有	無
	(公社)全国有料老人ホーム協会 への加入	有	・ 無
	備 考	諏訪広域老人ホームの会 加入	

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。