

事業番号	03 08 02	事業改善シート（令和6年度実施事業分）	<input type="checkbox"/> 当初要求	<input checked="" type="checkbox"/> 当初予算案	<input type="checkbox"/> 補正予算案	<input type="checkbox"/> 点検
事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課	
		実施期間	R3 ~	E-mail	zaikatsu @ pref.nagano.lg.jp	

1 現状と課題

・少子高齢化・人口減少を踏まえ、施設の老朽化・有効活用などの課題に対応するため、ファシリティマネジメント基本計画に基づき、施設の修繕等を計画的に実施し県有財産の長寿命化を図っている。

・しかし、建築から経過年数が増えるに伴い、雨漏りや設備の故障などの不具合が発生する県有施設が多くなっており、今後改修に要する経費が年々多額になると見込まれている。

・また、計画修繕に合わせた建築物の消費エネルギーの削減、及び浸水想定区域の県有施設における浸水対策が求められている。

2 事業目的

ファシリティマネジメント基本計画に掲げる県有施設の長寿命化の方針に基づき、今後も継続して利用していく施設について、施設の中長期修繕・改修計画を策定し、財政負担の平準化を図りながら、計画的な修繕・改修工事の実施により施設の長寿命化を推進するとともに、計画修繕に合わせた建築物の省エネルギー化を推進する。

また、浸水想定区域の県有施設における浸水対策により洪水発生時における業務継続等を図る。

3 事業目的を達成するための取組

①県有施設の長寿命化の推進


・特に劣化が著しい建築部材や、故障等により機能が著しく損なわれている建築設備の修繕工事及び設計を実施

②県有施設の災害対策


・県有施設の防災機能の強化を早急を図るため、令和3年度より浸水対策調査及び設計を行った災害拠点施設等について、応急的対策工事を実施

③県有施設の省エネルギー対策

・県庁舎省エネルギー改修
 ・県有施設の照明LED化
 ・合同庁舎の電気自動車用充電設備設置



建築部材
(老朽化が著しい屋根)



建築設備
(漏水が頻発しているトイレ)

4 成果指標

(推移の凡例 ↗:改善 ↘:悪化 →:変化なし —:数値なし)

No.	指標名	単位	R3年度		R4年度		R5年度		R6年度 目標値	達成 状況	目標値設定理由
			実績	実績	実績	実績	見込値	推移			
①	特に劣化が著しい箇所に係る事業進捗率（R1調査時、500万円以上）	箇所	37/153 (24%)	65/153 (42%)	↗	82/153 (54%)	↗	91/153 (59%)	△	事業実効性を評価するため、優先度の高い計画修繕の実施状況を評価指標とした。※目標値：施設の中長期修繕・改修計画から集計	
②	浸水対策対象施設の事業進捗率	箇所	9/136 (7%)	45/136 (33%)	↗	53/136 (39%)	↗	74/136 (54%)	△	災害拠点施設24施設の実施が完了。目標値24/24（100%）そのため、その他136施設の実施状況に評価指標を変更。変更指標の令和5年度達成見込値は、53/136（39%）※目標値：事業計画の整備目標から	
③	照明LED化対象施設の事業進捗率	箇所	—	1/96 (1%)	—	9/96 (9%)	↗	9/96 (9%)	△	事業実効性を評価するため、照明LED化調査対象施設（県庁、9合庁、86単独庁舎の計96施設）の実施状況を評価指標とした。※目標値：事業計画の整備目標から	

5 本事業が貢献する総合5か年計画の施策分野と達成目標

No.	施策分野（施策の総合的展開名）	達成目標 (★印が付いているものは主要目標)	単位	直近3か年の状況						目標	
				年	数値	年	数値	年	数値	年	数値
1-3①	社会的なインフラの維持・発展										
1-1①	持続可能な脱炭素社会の創出										

6 事業コスト

(単位：千円、人)

区分	予算額					決算額	職員数
	前年度繰越	当初予算	補正予算等	合計 (予算現額)	うち一般財源		
R6年度	予算案		3,295,646		3,295,646	492,646	2.8
	要求		4,243,581		4,243,581	714,581	
R5年度	636,580	2,813,310	240,416	3,690,306	856,409	2.8	
R4年度	1,145,190	1,900,377	△ 427,420	2,618,147	1,090,100	1,752,172	2.8
予算要求からの 主な変更点	県有施設の長寿命化の推進について、事業の優先度を考慮し、事業費を見直し。これに伴い、目標値を変更。						

事業名	中長期修繕・改修事業費	部局	総務部	課・室	財産活用課
-----	--------------------	----	-----	-----	-------

細事業 No.	細事業名	R4年度 当初予算	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算
1	県有施設の長寿命化の推進	1,463,855 千円	1,728,754 千円	予算案 1,828,450 要求 2,695,904 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和6年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	計画修繕の設計及び工事	直接委託	施設の中長期修繕・改修計画に位置付けられた修繕・改修工事で、特に劣化が著しいものの設計及び工事を実施 設計 1件、工事 20件	

細事業 No.	細事業名	R4年度 当初予算	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算
2	県有施設の災害対策	0 千円	291,460 千円	予算案 390,984 要求 394,240 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和6年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	浸水対策の設計及び工事	直接委託	災害時に拠点となる県有施設等を対象に、浸水対策の設計及び工事を実施 設計 42件、工事 21件	

細事業 No.	細事業名	R4年度 当初予算	R5年度 当初予算	R6年度 当初予算
3	県有施設の省エネルギー対策	436,522 千円	793,096 千円	予算案 1,076,212 要求 1,153,437 千円
No.	細事業を構成する主な取組	実施方法	令和6年度実施内容（予定）（上段：事業概要、下段：活動によるアウトプット）	
1	県庁舎省エネルギー改修の設計及び工事	直接委託	建築から100年以上使用できる県庁舎を目指すとともに、省エネルギー化を推進するため、Z E B化に向けた照明 L E D化の工事及び空調設備の設計を実施 設計 1件、工事 1件	
2	県有施設照明 L E D化の設計及び工事	直接委託	県有施設の省エネルギー化を推進するため、照明設備の L E D化のための設計及び工事を実施 設計 36件、工事 7件	
3	電気自動車用充電設備設置のための設計及び工事	直接委託	合同庁舎に順次電気自動車を導入していくため、電気自動車用充電設備設置のための設計及び工事を実施 設計 2件、工事 3件	