

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】(利用関係別・構造別) R7.11.12
長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 7年 9月

戸数(戸)、前年比(%)

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		62	41	66.1	28	8	28.6	90	49	54.4	905	883	97.6
利用関係別	持家	26	25	96.2	14	8	57.1	40	33	82.5	530	460	86.8
	貸家	35	9	25.7	14	0	0.0	49	9	18.4	276	316	114.5
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	4	1	25.0
	分譲	1	7	700.0	0	0	—	1	7	700.0	95	106	111.6
構造別	木造	26	31	119.2	11	8	72.7	37	39	105.4	728	638	87.6
	(構成比)	41.9	75.6		39.3	100.0		41.1	79.6		80.4	72.3	
	非木造	36	10	27.8	17	0	0.0	53	10	18.9	177	245	138.4
	(構成比)	58.1	24.4		60.7	0.0		58.9	20.4		19.6	27.7	

○ 令和 7年 4月～令和 7年 9月 累計

戸数(戸)、前年比(%)

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比	R6	R7	対前年比
計		253	199	78.7	108	65	60.2	361	264	73.1	5,911	4,893	82.8
利用関係別	持家	140	115	82.1	79	57	72.2	219	172	78.5	3,245	2,600	80.1
	貸家	98	61	62.2	25	4	16.0	123	65	52.8	1,644	1,618	98.4
	給与	0	0	—	1	0	0.0	1	0	0.0	28	74	264.3
	分譲	15	23	153.3	3	4	133.3	18	27	150.0	994	601	60.5
構造別	木造	156	115	73.7	84	53	63.1	240	168	70.0	4,455	3,567	80.1
	(構成比)	61.7	57.8		77.8	81.5		66.5	63.6		75.4	72.9	
	非木造	97	84	86.6	24	12	50.0	121	96	79.3	1,456	1,326	91.1
	(構成比)	38.3	42.2		22.2	18.5		33.5	36.4		24.6	27.1	

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（45961国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。

また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（10月31日）による。