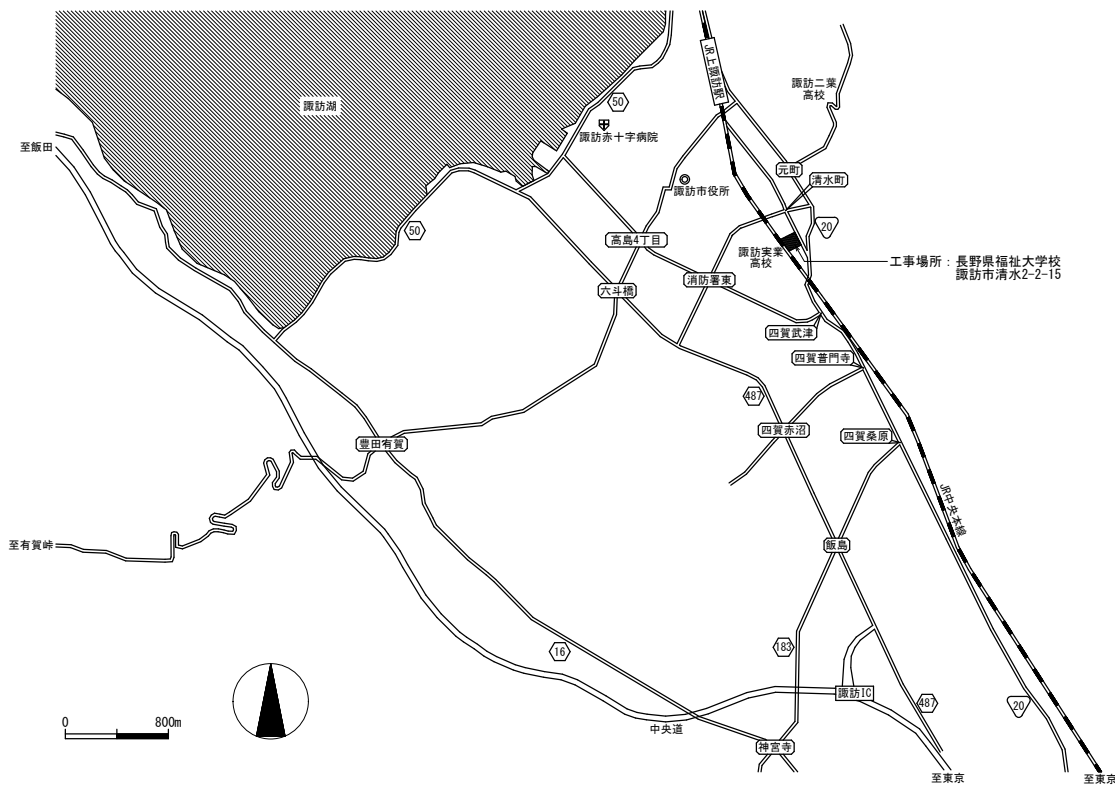


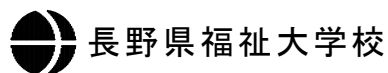
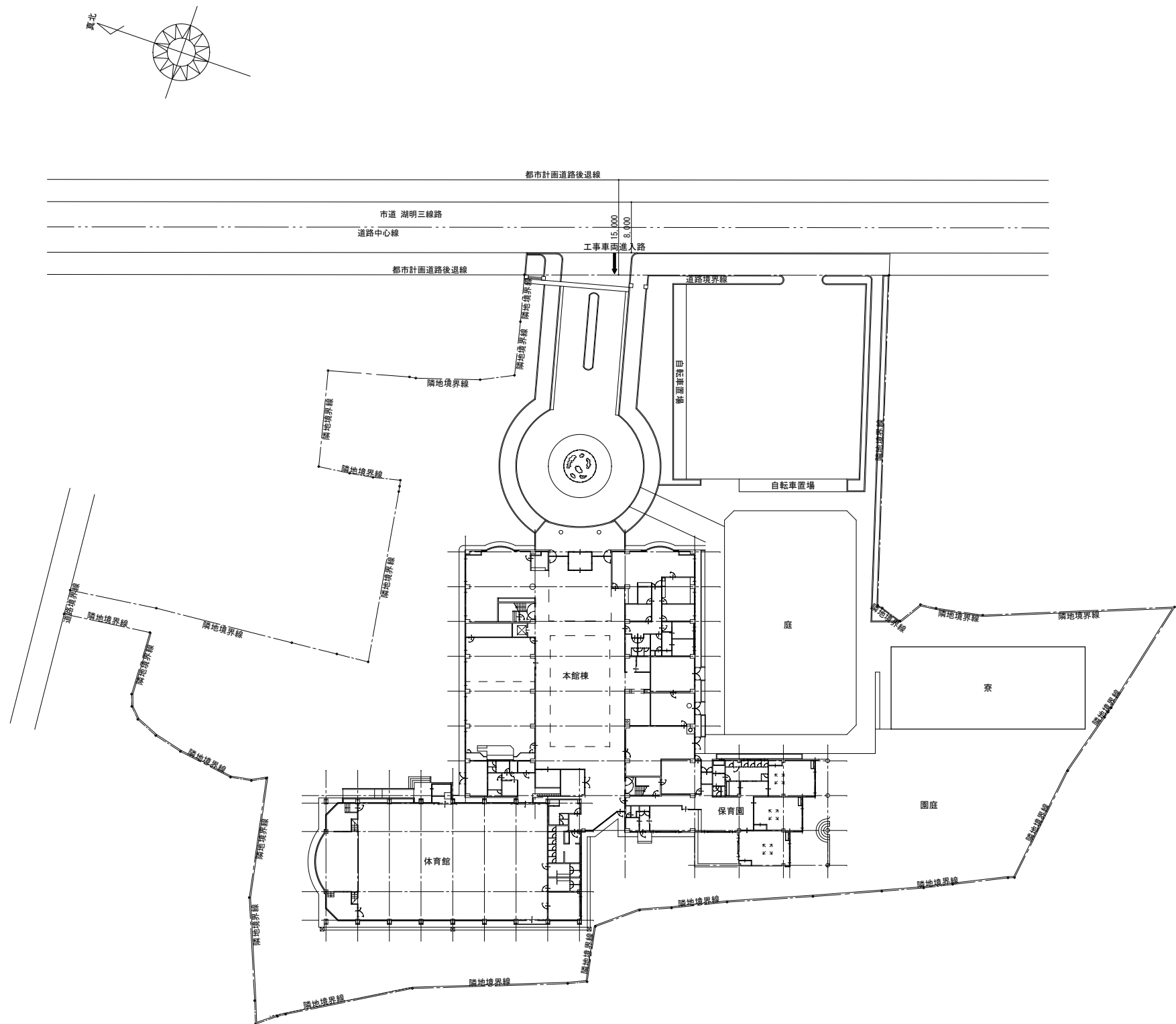
建物概要

施設名称	長野県福祉大学校		(学校休日：土曜・日曜・祝日、 保育園休日：日曜・祝日)
敷地概要			
	地名地番	諏訪市清水2-2-15	
	都市計画区域	都市計画区域内	
	用途地域	準工業地域	
	防火地域	法22条区域	
	指定建ぺい率	60.0 %	
	指定容積率	200.0 %	
	高さ制限	指定無し	
その他の指定	諏訪市景観計画区域		
改修範囲			
本館棟	建築面積	1838.283 ㎡	
	延床面積	3864.014 ㎡	
	業務内容	施設のある諏訪市清水地区は軟弱地盤であり、地盤沈下が現在も進行している。	
		開設から31年経過し、敷地内はいたるところで沈下が発生し、給排水配管や雨水管、樹などに支障が生じている。	
		近年では本館トイレからの溢流も頻発し、また、保育園の園庭は陥没がおり、遊具・フェンス基礎に影響が出ている。	
		また、園庭においても地盤地下が顕著で、排水施設の破損等が生じており、危険な状態となっている。	
		以上のように、施設運営の影響だけでなく、安全面でも問題が生じている。	
		早急な対策の必要があるため、本業務にて保育園庭の改善と屋外下水管を改善するための設計を行う。	
		・園庭の地盤沈下対策工事の計画と、破損した外構施設（排水、フェンス等）の復旧工事を設計する。	
		・地盤沈下により露出したブル基礎コンクリートの撤去を設計する。	
		・下水配管状況を調査し、現在の不具合の改善と、この先の施設利用に影響がないよう最良な改善策を提案し設計する。	
		・学校が稼働している中ででの工事となるため、生徒・園児・職員の安全に配慮した仮設計画を計画する。	
	・トイレの使用制限が発生するため、施設管理者と十分な協議を行い、適切な工程を計画する。		

案内図



配置図 S=1/400



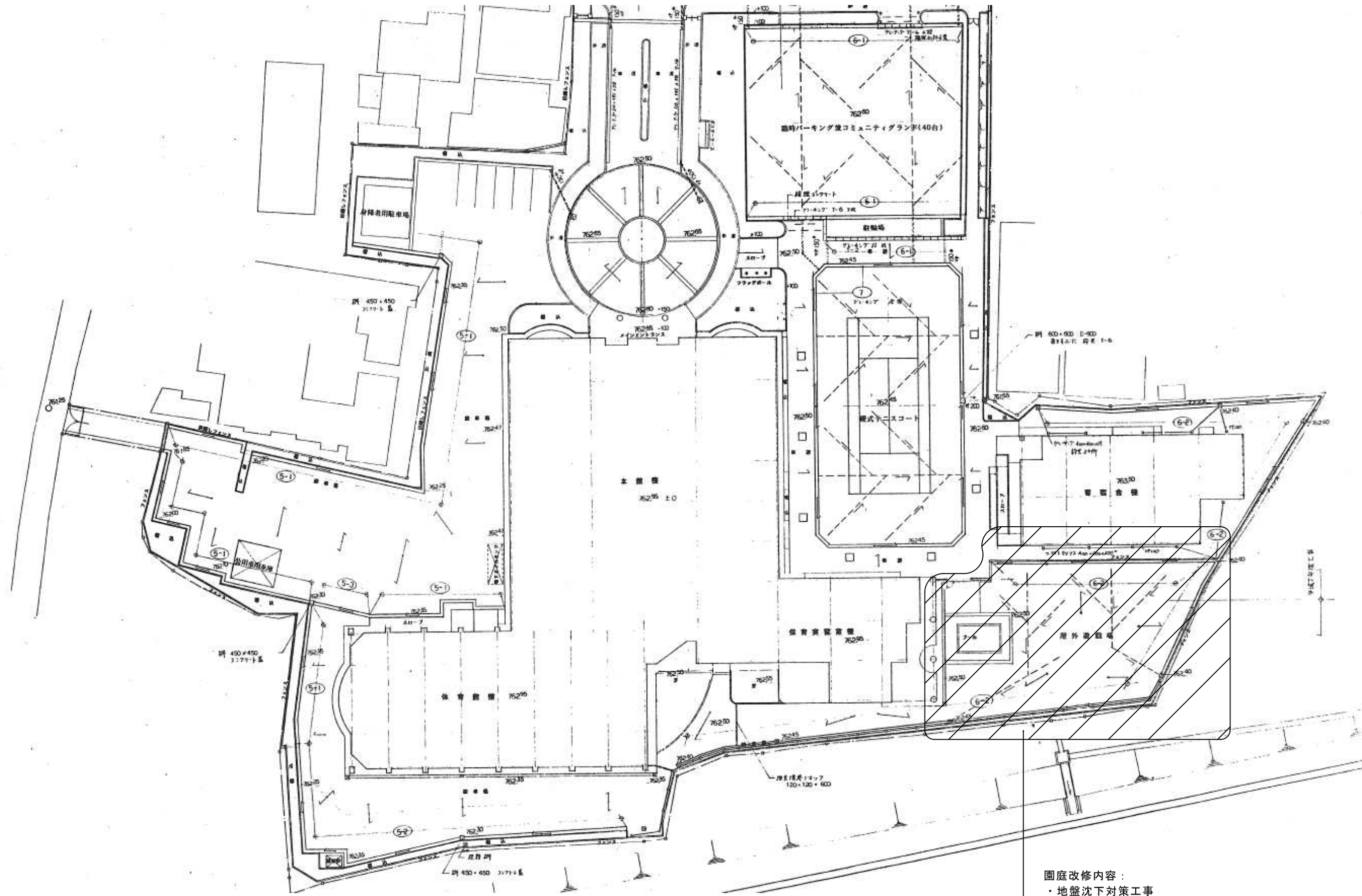
工事名

福祉大学校園庭地盤沈下ほか対策工事設計業務

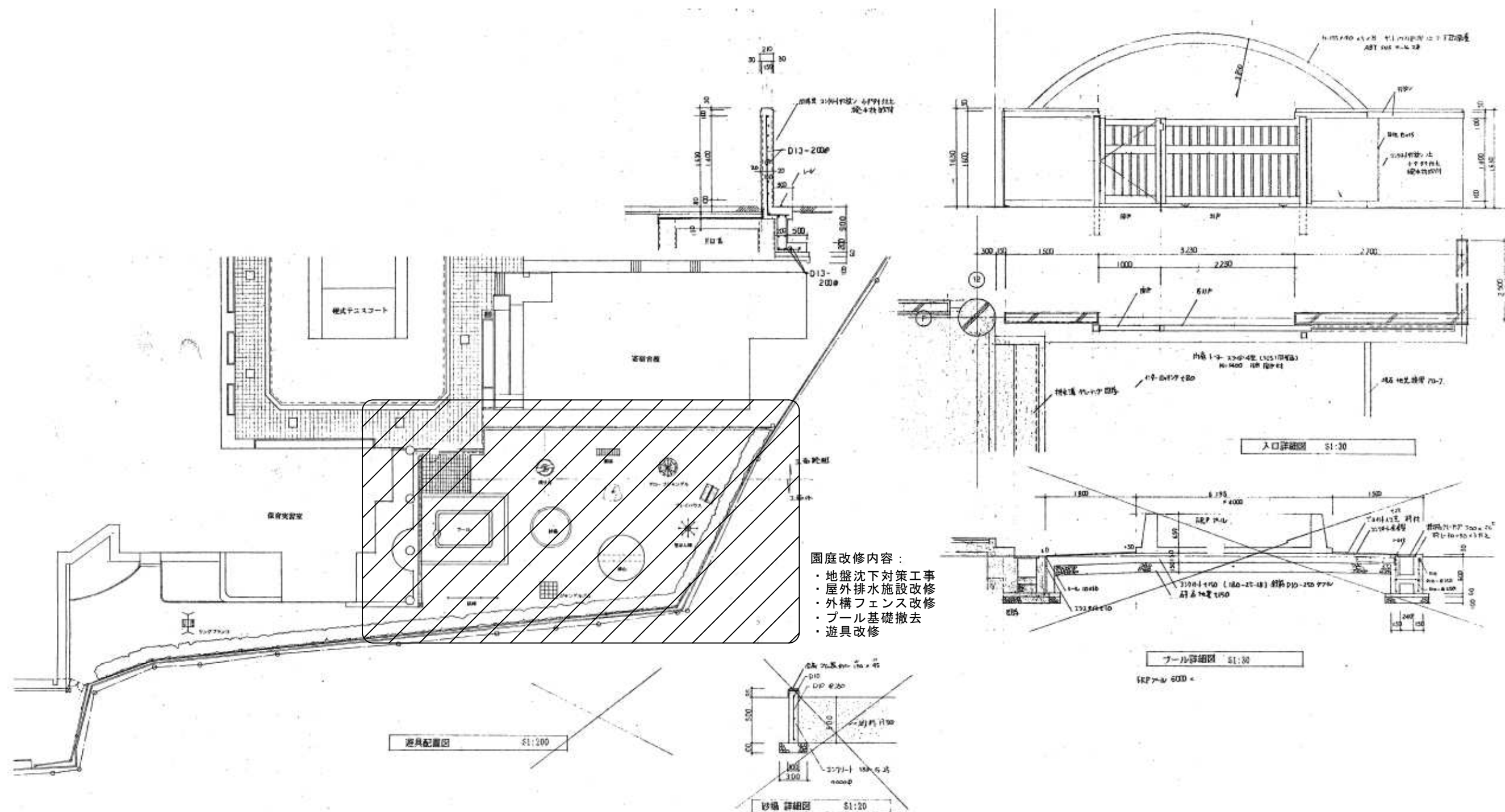
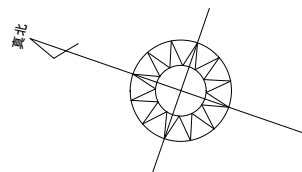
図面名称

工事概要、案内図、配置図

概—01



- 園庭改修内容：
- ・地盤沈下対策工事
 - ・屋外排水施設改修
 - ・外構フェンス改修
 - ・プール基礎撤去
 - ・遊具改修



- 園庭改修内容：
- ・地盤沈下対策工事
 - ・屋外排水施設改修
 - ・外構フェンス改修
 - ・プール基礎撤去
 - ・遊具改修

